

### Российская Федерация

#### Республика Карелия

# ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ КАРЕЛИЯ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21 августа 2012 года № 261-П

г. Петрозаводск

**Об утверждении Порядка формирования и опубликования сведений об объектах недвижимого имущества, которые могут быть использованы в инвестиционных (предпринимательских) целях**

Правительство Республики Карелия **п о с т а н о в л я е т**:

Утвердить прилагаемый Порядок формирования и опубликования сведений об объектах недвижимого имущества, которые могут быть использованы в инвестиционных (предпринимательских) целях.

 Глава

Республики Карелия А.П. Худилайнен

Утвержден постановлением

Правительства Республики Карелия

от 21 августа 2012 года № 261-П

Порядок формирования и опубликования сведений об объектах недвижимого имущества, которые могут быть использованы в инвестиционных (предпринимательских) целях

1. Настоящий Порядок разработан для обеспечения открытого доступа к сведениям о наличии объектов недвижимого имущества, которые могут быть использованы в инвестиционных (предпринимательских) целях.

2. Сведения, указанные в пункте 1 настоящего Порядка, включают в себя:

Перечень объектов недвижимого имущества (за исключением земельных участков), находящихся в собственности Республики Карелия, которые могут быть использованы в инвестиционных (предпринимательских) целях, предлагаемых для передачи в аренду (далее – Перечень объектов недвижимого имущества);

Перечень застроенных земельных участков, которые могут быть использованы в инвестиционных (предпринимательских) целях, в разрезе муниципальных районов и городских округов в Республике Карелия (далее – Перечень застроенных земельных участков);

Перечень незастроенных земельных участков, которые могут быть использованы в инвестиционных (предпринимательских) целях, в разрезе муниципальных районов и городских округов в Республике Карелия (далее – Перечень незастроенных земельных участков).

3. В Перечень объектов недвижимого имущества включается следующая информация:

место нахождения объекта недвижимого имущества (далее – объект);

площадь объекта (кв. м);

характеристика объекта;

вид использования объекта;

балансодержатель объекта;

иные дополнительные сведения об объекте.

4. В Перечень застроенных земельных участков включается следующая информация:

место расположения земельного участка, в том числе относительно ближайшего населенного пункта;

площадь земельного участка (га);

кадастровый номер земельного участка;

категория земель;

вид разрешенного использования земельного участка;

вид собственности на земельный участок;

предоставление земельного участка в собственность или аренду;

объекты недвижимого имущества, расположенные на земельном участке;

возможность подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения, присоединения к электрическим сетям;

обеспеченность земельного участка объектами транспортной инфраструктуры.

5. В Перечень незастроенных земельных участков включается следующая информация:

место расположения земельного участка, в том числе относительно ближайшего населенного пункта;

площадь земельного участка (га);

кадастровый номер земельного участка (при наличии);

категория земель;

вид разрешенного использования земельного участка;

вид собственности на земельный участок;

предоставление земельного участка в собственность или аренду;

обеспеченность земельных участков объектами инженерной, транспортной инфраструктур;

необходимость проведения кадастровых работ;

необходимость перевода земельного участка из одной категории в другую.

6. Формирование перечней, указанных в пункте 2 настоящего Порядка, осуществляет Государственный комитет Республики Карелия по управлению государственным имуществом и размещению заказов для государственных нужд (далее – Комитет).

7. При формировании Перечня застроенных земельных участков и Перечня незастроенных земельных участков Комитет использует предложения органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов в Республике Карелия.

Информация в Перечень застроенных земельных участков и Перечень незастроенных земельных участков вносится Комитетом в течение десяти рабочих дней со дня поступления вышеуказанных предложений.

8. Изменения в Перечень объектов недвижимого имущества вносятся Комитетом ежемесячно до 10 числа.

9. Изменения в Перечни застроенных и незастроенных земельных участков вносятся Комитетом по согласованию с органами местного самоуправления муниципальных районов и городских округов в Республике Карелия ежеквартально до 25 числа месяца, следующего за отчетным.

10. Перечни, указанные в пункте 2 настоящего Порядка, размещаются на официальном сайте Комитета на Официальном интернет-портале Республики Карелия в течение десяти рабочих дней со дня их подготовки (внесения в них изменений).

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_