

### Российская Федерация

#### Республика Карелия

# ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ КАРЕЛИЯ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14 мая 2013 года № 157-П

г. Петрозаводск

**О внесении изменений в постановление**

**Правительства Республики Карелия**

**от 5 декабря 2011 года № 333-П**

Правительство Республики Карелия **п о с т а н о в л я е т**:

Внести прилагаемые изменения в Региональную адресную [программу](consultantplus://offline/ref=2FB0A363A5A8BD0E5E8FE99EDBA82ECDE05517AC72D8991081F1C609A2CE13CF7CCBF7C473B0EBE2BDB193K3SEJ) по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства на 2011-2013 годы, утвержденную постановлением Правительства Республики Карелия от 5 декабря 2011 года № 333-П (Собрание законодательства Республики Карелия, 2011, № 12, ст. 2037; 2012, № 5, ст. 905; Карелия, 2013, 19 марта).

Глава

Республики Карелия А.П. Худилайнен

Приложение к постановлению

Правительства Республики Карелия

от 14 мая 2013 года № 157-П

Изменения,

которые вносятся в Региональную адресную [программу](consultantplus://offline/ref=2FB0A363A5A8BD0E5E8FE99EDBA82ECDE05517AC72D8991081F1C609A2CE13CF7CCBF7C473B0EBE2BDB193K3SEJ) по

переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного

строительства на 2011-2013 годы

1. В [паспорте](consultantplus://offline/ref=B82967F40D771013B09A416D5809425ECA9670FF458D2D2CA78A782A104C9709008B74D7B40039C7EA8C65kEVDO) Региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства на 2011-2013 годы (далее – Программа) [строку](consultantplus://offline/ref=B82967F40D771013B09A416D5809425ECA9670FF458D2D2CA78A782A104C9709008B74D7B40039C7EA8F65kEV9O) «Объемы и источники финансирования Программы» изложить в следующей редакции:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| « | Объемы и источники  финансирования  Программы | - объем финансирования Программы составит 31 006 500,00 рублей, из них: 30 982 086,60 рубля - на переселение граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе:  23 417 080,26 рубля - средства Фонда;  5 465 086,11 рубля - средства бюджета Республики Карелия на долевое финансирование;  1 696 420,23 рубля - средства местных бюджетов на долевое финансирование;  403 500,00 рублей - средства местных бюджетов на оплату превышения общей площади жилых помещений;  24 413,40 рубля - на формирование земельных участков, в том числе:  17 349,74 рубля - средства Фонда;  4 765,89 рубля - средства бюджета Республики Карелия на долевое финансирование;  2 297,77 рубля - средства местных бюджетов на долевое финансирование | ». |

1. Таблицу «Объем ресурсного обеспечения Программы» раздела IV Программы изложить в следующей редакции:

«Объем ресурсного обеспечения Программы

(рублей)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Направление использова-ния средств | Всего | Средства Фонда | Средства бюджета Республики Карелия | Средства бюджетов муниципальных образований | |
| на долевое финанси-рование | на оплату превыше-ния общей площади жилых помещений |
| Переселение из аварийного жилищного фонда | 30 982 086,60 | 23 417 080,26 | 5 465 086,11 | 1 696 420,23 | 403 500,00 |
| Формирова-ние земель-ных участков и обеспечение их объектами инженерной инфраструк-туры | 24 413,40 | 17 349,74 | 4 765,89 | 2 297,77 | - |
| Всего | 31 006 500,00 | 23 434 430,00 | 5 469 852,00 | 1 698 718,00 | 403 500,00 | ». |

1. В разделе VII Программы:

абзац третий исключить;

дополнить таблицей следующего содержания:

«Объем

финансирования работ по формированию земельных участков, предназначенных для строительства домов в целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда, проведению государственного кадастрового учета таких земельных участков, а также обеспечению таких земельных участков объектами инженерной инфраструктуры

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Земельный участок, предназначенный для строительства домов в целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда | | | Стоимость работ | | | | | | | | | |
| местоположение (адрес) земельного  участка | пло-  щадь  земель- ного  учас- тка | кадастровый номер земельного  участка | всего | в том числе | | | | | | | | |
| формиро-вание  земельных  участков | проведение  государст-венного кадастрового  учета  земельных  участков | обеспечение земельных участков объектами инженерной  инфраструктуры | | | | | | |
| всего | в том числе | | | | | |
| водо-  снабже- ние | водо-  отведе- ние | тепло- снаб-  жение | газо-  снаб-  жение | электро- снаб-  жение | объекты  связи |
| кв. м |  | рублей | рублей | рублей | рублей | рублей | рублей | рублей | рублей | рублей | рублей |
| Ляскельское сельское поселение | | | | | | | | | | | | |
| пос. Хийденсельга, ул. Заречная, д.12а | 2999,00 | 10:05: 0030204:114 | 24 413,40 | 24 413,40 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Итого по Ляскельскому сельскому поселению |  | X | 24 413,40 | 24 413,40 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Итого по Республике Карелия |  | X | 24 413,40 | 24 413,40 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | ». |

1. Приложение № 1 к Программе изложить в следующей редакции:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| «Приложение № 1 к Программе | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| **Перечень аварийных многоквартийных домов** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  | | | |  | |  |  |  | |  |  |  | | | | |  |  | |  | |  |  | |  | |  | |  | |  |  |
| № п/п | Адрес МКД | Документ, подтверж-дающий признание МКД аварийным | | Планируемая дата окончания переселения | Планируемая дата сноса МКД | | Число жителей, всего | | | | Число жителей, планируемых  к переселению | | Общая площадь жилых помещений МКД | Количество расселяемых жилых помещений | | | Расселяемая площадь жилых помещений | | | | | | Стоимость переселения граждан | | | | | | | | | Дополнительные источники финансирования | | |
| всего | в том числе | | всего | в том числе | | | | | всего | | | в том числе | | | | | |
| номер | дата | частная собственность | муниципальная собственность | частная собственность | | | муниципальная собственность | | за счет средств Фонда | | за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации | | за счет средств местного бюджета | |
| че-ло-век | | | | че-ло-век | | кв.м | еди-ниц | еди-ниц | еди-ниц | кв.м | кв.м | | | кв.м | | рублей | | | рублей | | рублей | | рублей | | рублей | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | | 7 | | | | 8 | | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | | | 15 | | 16 | | | 17 | | 18 | | 19 | | 20 | | |
| Итого по Республике Карелия | |  | х | х | х | | 57 | | | | 57 | | 1 215,80 | 23 | 7 | 16 | 1 020,10 | 306,20 | | | 713,90 | | 30 578 586,60 | | | 23 417 080,26 | | 5 465 086,11 | | 1 696 420,23 | | 403 500,00 | | |
| Итого по Сегежскому городскому поселению | |  | х | х | х | | 14 | | | | 14 | | 382,00 | 7 | 0 | 7 | 348,80 |  | | | 348,80 | | 10 464 000,00 | | | 8 013 331,00 | | 1 225 334,00 | | 1 225 335,00 | | 0,00 | | |
| 1. | г. Сегежа, ул. Мира, д. 6 | 1 | 29.05.  2008 | 02.  2013 | 02.  2013 | | 14 | | | | 14 | | 382,00 | 7 | 0 | 7 | 348,80 | 0,00 | | | 348,80 | | 10 464 000,00 | | | 8 013 331,00 | | 1 225 334,00 | | 1 225 335,00 | | 0,00 | | |
| Итого по Ляскельскому сельскому поселению | |  | х | х | х | | 12 | | | | 12 | | 326,90 | 4 | 0 | 4 | 164,40 | 0,00 | | | 164,40 | | 4 907 586,60 | | | 3 758 229,26 | | 1 034 421,11 | | 114 936,23 | | 0,00 | | |
| 2. | пос. Хий-денсельга, ул. Ладож-ская, д. 1 | 29 | 07.11.  2009 | 02.  2013 | 02.  2013 | | 12 | | | | 12 | | 326,90 | 4 | 0 | 4 | 164,40 | 0,00 | | | 164,40 | | 4 907 586,60 | | | 3 758 229,26 | | 1 034 421,11 | | 114 936,23 | | 0,00 | | |
| Итого по Рабоче-островскому сельскому поселению | |  | х | х | х | | 31 | | | | 31 | | 506,90 | 12 | 7 | 5 | 506,90 | 306,20 | | | 200,70 | | 15 207 000,00 | | | 11 645 520,00 | | 3 205 331,00 | | 356 149,00 | | 403 500,00 | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 |
| 3. | пос. Рабо-чеостровск, ул. Октябрь-ская, д. 13 | б/н | 21.11.  2006 | 02.  2013 | 02.  2013 | 3 | 3 | 59,10 | 2 | 1 | 1 | 59,10 | 29,80 | 29,30 | 1 773 000,00 | 1 357 763,00 | 373 713,00 | 41 524,00 | 0,00 |
| 4. | пос. Рабо-чеостровск, ул. Октябрь-ская, д. 26 | б/н | 21.11.  2006 | 02.  2013 | 02.  2013 | 10 | 10 | 127,60 | 3 | 1 | 2 | 127,60 | 55,90 | 71,70 | 3 828 000,00 | 2 931 482,00 | 806 866,00 | 89 652,00 | 0,00 |
| 5. | пос. Рабо-чеостровск, ул. Строи-телей, д. 4 | б/н | 24.11.  2006 | 02.  2013 | 02.  2013 | 5 | 5 | 104,80 | 2 | 2 | 0 | 104,80 | 104,80 | 0,00 | 3 144 000,00 | 2 407 675,00 | 662 692,00 | 73 633,00 | 0,00 |
| 6. | пос. Рабо-чеостровск, ул. Строи-телей, д. 8 | б/н | 24.11.  2006 | 02.  2013 | 02.  2013 | 5 | 5 | 99,70 | 2 | 0 | 2 | 99,70 | 0,00 | 99,70 | 2 991 000,00 | 2 290 508,00 | 630 443,00 | 70 049,00 | 0,00 |
| 7. | пос. Рабо-чеостровск, ул. Строи-телей, д. 9 | б/н | 24.11.  2006 | 02.  2013 | 02.  2013 | 8 | 8 | 115,70 | 3 | 3 | 0 | 115,70 | 115,70 | 0,00 | 3 471 000,00 | 2 658 092,00 | 731 617,00 | 81 291,00 | 403 500,00 | ». |

1. Приложение № 2 к Программе изложить в редакции:

«Приложение № 2 к Программе

РЕЕСТР

аварийных многоквартирных домов по способам переселения

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес МКД | Расселяемая площадь | | Строительство МКД | | | Приобретение жилых помещений у застройщиков | | | Приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиком | | | Выкуп жилых помещений у собственни-ков | | | Стоимость, всего | Дополнительные источники финансирования | Нормативная стоимость 1 кв.м | 3/4 от нормативной стоимости |
| всего | частная собственность в том числе | площадь | стоимость | удельная стоимость 1 кв. м | площадь | стоимость | удельная стоимость 1 кв. м | площадь | стоимость | удельная стоимость 1 кв. м | площадь | стоимость | удельная стоимость 1 кв. м |
| кв. м | кв. м | кв. м | рублей | рублей | кв. м | рублей | рублей | кв. м | руб-лей | руб-лей | кв. м | руб-лей | руб-лей | рублей | рублей | рублей | рублей |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 |
| Итого по Республике Карелия | | 1 020,10 | 306,20 | 513,20 | 15 371 586,60 | 30000,00 | 506,90 | 15 207 000,00 | 30000,00 | 0,00 | 0,00 |  | 0,00 | 0,00 |  | 30 578 586,60 | 403 500,00 | 30000,00 | 22500,00 |
| Итого по Сегеж-скому город-скому поселе-нию | | 348,80 | 0,00 | 348,80 | 10 464 000,00 | 30000,00 | 0,00 | 0,00 |  | 0,00 | 0,00 |  | 0,00 | 0,00 |  | 10 464 000,00 | 0,00 | 30000,00 | 22500,00 |
| 1. | г. Сегежа, ул. Мира,  д. 6 | 348,80 | 0,00 | 348,80 | 10 464 000,00 | 30000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 10 464 000,00 | 0,00 | 30000,00 | 22500,00 |
| Итого по Ляскельскому сельскому поселению | | 164,40 | 0,00 | 164,40 | 4 907 586,60 | 30000,00 | 0,00 | 0,00 |  | 0,00 | 0,00 |  | 0,00 | 0,00 |  | 4 907 586,60 | 0,00 | 30000,00 | 22500,00 |
| 2. | пос. Хий-денсельга, ул. Ладож-ская, д. 1 | 164,40 | 0,00 | 164,40 | 4 907 586,60 | 30000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 4 907 586,60 | 0,00 | 30000,00 | 22500,00 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 |
| Итого по Рабочеостров-скому сельскому поселению | | 506,90 | 306,20 | 0,00 | 0,00 |  | 506,90 | 15 207 000,00 | 30000,00 | 0,00 | 0,00 |  | 0,00 | 0,00 |  | 15 207 000,00 | 403 500,00 | 30000,00 | 22500,00 |
| 3. | пос. Рабо-чеостровск, ул. Октябрь-ская, д. 13 | 59,10 | 29,80 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 59,10 | 1 773 000,00 | 30000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 773 000,00 | 0,00 | 30000,00 | 22500,00 |
| 4. | пос. Рабо-чеостровск, ул. Октябрь-ская, д. 26 | 127,60 | 55,90 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 127,60 | 3 828 000,00 | 30000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 3 828 000,00 | 0,00 | 30000,00 | 22500,00 |
| 5. | пос. Рабо-чеостровск, ул. Строи-телей, д. 4 | 104,80 | 104,80 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 104,80 | 3 144 000,00 | 30000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 3 144 000,00 | 0,00 | 30000,00 | 22500,00 |
| 6. | пос. Рабо-чеостровск, ул. Строи-телей, д. 8 | 99,70 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 99,70 | 2 991 000,00 | 30000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2 991 000,00 | 0,00 | 30000,00 | 22500,00 |
| 7. | пос. Рабо-чеостровск, ул. Строи-телей, д. 9 | 115,70 | 115,70 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 115,70 | 3 471 000,00 | 30000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 3 471 000,00 | 403 500,00 | 30000,00 | 22500,00 | ». |