

### Российская Федерация

#### Республика Карелия

# ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ КАРЕЛИЯ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

 от 9 июля 2013 года № 216-П

г. Петрозаводск

**Об утверждении Положения**

**о Министерстве строительства, жилищно-коммунального**

**хозяйства и энергетики Республики Карелия**

Правительство Республики Карелия **п о с т а н о в л я е т:**

Утвердить прилагаемое Положение о Министерстве строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Карелия.

 Глава

Республики Карелия А.П. Худилайнен

Утверждено постановлением

Правительства Республики Карелия

от 9 июля 2013 года № 216-П

ПОЛОЖЕНИЕ

о Министерстве строительства, жилищно-коммунального хозяйства

 и энергетики Республики Карелия

1. Министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Карелия (далее – Министерство) является органом исполнительной власти Республики Карелия, проводящим государственную политику и осуществляющим функции в сфере строительства, градостроительной деятельности, архитектуры, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики, энергосбережения, повышения энергетической эффективности на территории Республики Карелия и промышленности строительных материалов.

 2. Министерство в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, иными правовыми актами Российской Федерации, Конституцией Республики Карелия, законами Республики Карелия, указами и распоряжениями Главы Республики Карелия, постановлениями и распоряжениями Правительства Республики Карелия, иными нормативными правовыми актами Республики Карелия, а также настоящим Положением.

3. Министерство осуществляет свою деятельность непосредственно и через подведомственные организации во взаимодействии с федеральными органами исполнительной власти и их территориальными органами, органами исполнительной власти Республики Карелия, органами местного самоуправления, общественными объединениями, организациями.

4. Министерство является юридическим лицом, имеет печать с изображением Государственного герба Республики Карелия и со своим наименованием, иные печати, штампы, бланки, необходимые для осуществления деятельности Министерства. Тексты документов (бланков, печатей, штампов, штемпелей) и вывесок с наименованием Министерства могут оформляться наряду с русским языком также на карельском, вепсском и (или) финском языках.

5. Министерство является правопреемником Государственного комитета Республики Карелия по жилищно-коммунальному хозяйству и энергетике и правопреемником Министерства строительства Республики Карелия по функциям, переданным Министерству в соответствии с настоящим Положением.

6. Финансовое обеспечение деятельности Министерства осуществляется за счет средств бюджета Республики Карелия.

7. Имущество, необходимое для осуществления деятельности Министерства, является собственностью Республики Карелия и закрепляется за ним на праве оперативного управления.

8. Структура Министерства утверждается Главой Республики Карелия по согласованию с уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

9. Место нахождения Министерства – г. Петрозаводск.

10. Министерство:

1) вносит предложения Главе Республики Карелия, Правительству Республики Карелия по основным направлениям государственной политики в установленных сферах деятельности;

2) вносит в установленном порядке Главе Республики Карелия, в Правительство Республики Карелия проекты законов Республики Карелия, правовых актов Главы Республики Карелия и Правительства Республики Карелия и других документов, по которым требуется решение Главы Республики Карелия, Правительства Республики Карелия, в установленных сферах деятельности;

3) участвует в подготовке проектов федеральных законов, законов Республики Карелия и иных правовых актов, представляет заключения на проекты законов Республики Карелия, правовых актов Главы Республики Карелия и Правительства Республики Карелия в установленных сферах деятельности;

4) участвует в подготовке проектов ежегодных отчетов Главы Республики Карелия о результатах деятельности Правительства Республики Карелия, в том числе по вопросам, поставленным Законодательным Собранием Республики Карелия, в части реализации государственной политики в сферах деятельности Министерства;

5) координирует в пределах своей компетенции деятельность органов исполнительной власти Республики Карелия, органов местного самоуправления, организаций в установленных сферах деятельности, в том числе по реализации Федерального закона от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», организует взаимодействие участников процесса реформирования жилищно-коммунального хозяйства на территории Республики Карелия по вопросам, относящимся к компетенции Министерства;

6) обобщает практику применения законодательства Республики Карелия, прогнозирует тенденции развития в установленных сферах деятельности на основании проводимого анализа;

7) участвует в подготовке сводного доклада Республики Карелия о резуль-татах мониторинга эффективности деятельности органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов в Республике Карелия;

8) обеспечивает достижение планируемых значений показателей и представление информации к докладам Главы Республики Карелия о достигнутых значениях показателей для оценки эффективности деятельности органов исполнительной власти Республики Карелия за отчетный год и их планируемых значениях на трехлетний период;

9) осуществляет подготовку предложений федеральным органам исполни-тельной власти по реализации на территории Республики Карелия федеральных целевых программ, формирует в установленном порядке бюджетные заявки на ассигнования из федерального бюджета для финансирования федеральных целевых программ, реализуемых на территории Республики Карелия в установленных сферах деятельности;

10) участвует в разработке прогноза социально-экономического развития Республики Карелия и основных параметров прогноза социально-экономического развития Республики Карелия на плановый период;

11) разрабатывает и реализует в установленном порядке программы и проекты в установленных сферах деятельности;

12) обеспечивает в установленном порядке ведение государственного статистического наблюдения;

13) осуществляет следующие полномочия Российской Федерации в области градостроительной деятельности, переданные для осуществления органам государственной власти субъектов Российской Федерации:

организация и проведение государственной экспертизы проектов документов территориального планирования, государственной экспертизы проектной документации, государственной экспертизы результатов инженерных изысканий, за исключением указанных в пункте 5.1 статьи 6 Градостроительного кодекса Российской Федерации государственной экспертизы проектов документов территориального планирования Российской Федерации, государственной экспертизы проектной документации, государственной экспертизы результатов инженерных изысканий;

контроль за соблюдением органами местного самоуправления законода-тельства о градостроительной деятельности;

14) осуществляет полномочия Российской Федерации по обеспечению жилыми помещениями граждан, указанных в абзаце первом пункта 2.1 статьи 15, абзаце третьем пункта 3.1 статьи 24 Федерального закона от 27 мая 1998 года № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих», статье 2 Федерального закона от 8 декабря 2010 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан», переданные для осуществления органам государственной власти субъектов Российской Федерации;

15) координирует реализацию инвестиционных проектов в строительном комплексе, жилищно-коммунальном хозяйстве, энергетике и промышленности строительных материалов, программы газификации Республики Карелия;

16) разрабатывает мероприятия, направленные на развитие системы кредитования жилищного строительства;

17) обеспечивает подготовку документов территориального планирования Республики Карелия;

18) обеспечивает подготовку региональных нормативов градостроительного проектирования;

19) обеспечивает подготовку документации по планировке территории для размещения объектов регионального значения в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;

20) осуществляет координацию работы по согласованию проектов схем территориального планирования муниципальных районов, проектов генеральных планов поселений, городских округов в случаях, установленных законодательством;

21) утверждает план, предусматривающий организацию розничных рынков на территории Республики Карелия;

22) устанавливает основные требования к планировке, перепланировке и застройке розничных рынков, реконструкции и модернизации зданий, строений, сооружений, расположенных на розничных рынках, и находящихся в них помещений;

23) осуществляет региональный государственный строительный надзор в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;

24) выдает разрешения на строительство и разрешения на ввод объектов в эксплуатацию в случаях, установленных законодательством;

25) осуществляет контроль и надзор в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, осуществляемого на территории Республики Карелия, в соответствии с законодательством Российской Федерации о долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости;

26) в пределах своей компетенции обеспечивает контроль за применением цен при определении сметной стоимости объектов строительства, финансируемых за счет средств бюджета Республики Карелия;

27) осуществляет мониторинг и анализ хода реализации реформы жилищно-коммунального хозяйства на территории Республики Карелия, в том числе мониторинг выполнения предусмотренных Федеральным законом от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» условий предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства;

28) рассчитывает размеры региональных стандартов нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий, стоимости жилищно-коммунальных услуг и максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи и производит анализ соответствия установленных стандартов действующим тарифам на жилищно-коммунальные услуги;

29) утверждает нормативы потребления коммунальных услуг;

30) в соответствии с законодательством Российской Федерации утверждает нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям;

31) утверждает нормативы удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии, за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии с установленной мощностью производства электрической энергии 25 мегаватт и более;

32) утверждает нормативы запасов топлива на источниках тепловой энергии, за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии с установленной мощностью производства электрической энергии 25 мегаватт и более;

33) определяет систему мер по обеспечению надежности систем теплоснабжения поселений, городских округов в соответствии с правилами организации теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации;

34) утверждает инвестиционные программы организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, по согласованию с органами местного самоуправления поселений, городских округов;

35) утверждает инвестиционные программы организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение;

36) осуществляет мониторинг показателей технико-экономического состояния систем водоснабжения и водоотведения, в том числе показателей физического износа и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, объектов нецентрализованных систем холодного и горячего водоснабжения;

37) осуществляет мониторинг разработки и утверждения схем водоснабжения и водоотведения;

38) осуществляет мониторинг разработки и утверждения схем теплоснабжения поселений и городских округов;

39) утверждает графики утверждения программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований;

40) составляет топливно-энергетический баланс Республики Карелия;

41) осуществляет мониторинг хода подготовки и проведения осенне-зимнего периода в Республике Карелия, в том числе организации поставок и наличия запасов топлива на территории Республики Карелия в разрезе муниципальных образований;

42) разрабатывает план мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства к работе в осенне-зимний период, финансируемых за счет средств бюджета Республики Карелия;

43) согласовывает размещение объектов электроэнергетики на территории Республики Карелия;

44) утверждает инвестиционные программы субъектов электроэнергетики и осуществляет контроль за их реализацией;

45) согласовывает инвестиционные программы территориальных сетевых организаций, отнесенных к числу субъектов, инвестиционные программы которых утверждаются и контролируются федеральными органами исполнительной власти, а также осуществляет контроль за реализацией таких программ;

46) устанавливает перечень обязательных мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме;

47) осуществляет информационное обеспечение на территории Республики Карелия мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, определенных в качестве обязательных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, а также предусмотренных региональной программой в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, посредством:

распространения информации об установленных законодательством Российской Федерации правах и обязанностях физических лиц, о требованиях, предъявляемых к собственникам жилых домов, собственникам помещений в многоквартирных домах, лицам, ответственным за содержание многоквартирных домов, и об иных требованиях законодательства Российской Федерации;

распространения социальной рекламы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

опубликования в средствах массовой информации региональной программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности;

организации распространения в средствах массовой информации тематических теле- и радиопередач, информационно-просветительских программ о мероприятиях и способах энергосбережения и повышения энергетической эффективности, о выдающихся достижениях, в том числе зарубежных, в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности и иной актуальной информации в данной области;

размещения информации, включенной в государственную информационную систему в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, на странице Министерства, Официального интернет-портала Республики Карелия http://gov.karelia.ru и обновления указанной информации не реже чем один раз в квартал в соответствии с правилами, утвержденными Правительством Российской Федерации;

выполнения иных действий в соответствии с законодательством об энергосбережении и повышении энергетической эффективности;

48) рассчитывает значения целевых показателей в сфере энергосбережения и повышения энергетической эффективности, достижение которых обеспечивается в результате реализации региональной программы в сфере энергосбережения и повышения энергетической эффективности;

49) представляет в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на создание и обеспечение функционирования государственной системы в сфере энергосбережения и повышения энергетической эффективности, необходимую информацию в соответствии с правилами, утвержденными Правительством Российской Федерации;

50) разрабатывает и утверждает дополнительный перечень рекомендуемых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении объектов инфраструктуры и другого имущества общего пользования садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан;

51) устанавливает для расположенных на территории Республики Карелия действующих, строящихся, расширяемых и реконструируемых предприятий (объединений), других хозяйствующих субъектов и топливопотребляющих установок, независимо от их ведомственной подчиненности и форм собственности, установленные Правительством Российской Федерации виды топлива из расчета на одно предприятие (объединение), установку;

52) готовит ходатайства об установлении видов топлива для предприятий (объединений), других хозяйствующих субъектов и топливопотребляющих установок в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

53) утверждает графики:

перевода потребителей на резервные виды топлива при похолодании и порядок ввода этих графиков в действие в целях обеспечения исполнения государственного контракта на поставку газа для государственных нужд, экспортных контрактов по международным обязательствам, договоров поставки газа для коммунально-бытовых нужд и населения;

ограничения снабжения газом покупателей и очередности их отключения в случае нарушения технологического режима работы газотранспортной системы при аварии;

54) проводит антикоррупционную экспертизу нормативных правовых актов, проектов нормативных правовых актов Министерства;

55) проводит антикоррупционный мониторинг;

56) разрабатывает и утверждает административные регламенты исполнения государственных функций и административные регламенты предоставления государственных услуг в установленных сферах деятельности (за исключением административных регламентов исполнения государственных функций и административных регламентов предоставления государственных услуг в сфере полномочий Российской Федерации, переданных для осуществления органам государственной власти субъектов Российской Федерации, утверждение которых отнесено в соответствии с федеральным законодательством к компетенции высшего должностного лица субъекта Российской Федерации);

57) осуществляет функции главного администратора доходов бюджета, администратора доходов бюджета, главного администратора источников финансирования дефицита бюджета, администратора источников финансирования дефицита бюджета, главного распорядителя и получателя средств бюджета Республики Карелия;

58) осуществляет в установленном федеральным законодательством порядке функции государственного заказчика по размещению заказов на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных нужд в установленных сферах деятельности, в том числе размещение государственного заказа на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных нужд на сумму, не превышающую установленного Центральным Банком Российской Федерации предельного размера расчетов наличными деньгами в Российской Федерации между юридическими лицами по одной сделке;

59) осуществляет в установленном порядке взаимодействие с органом исполнительной власти Республики Карелия, уполномоченным на осуществление функций по размещению заказов для государственных нужд;

60) оказывает информационную и методическую помощь органам местного самоуправления по вопросам, относящимся к сферам деятельности Министерства;

61) осуществляет рассмотрение обращений и прием граждан по вопросам, относящимся к сферам деятельности Министерства;

62) обеспечивает деятельность Министра строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Карелия в реализации полномочий по решению кадровых вопросов;

63) участвует в подготовке предложений в проекты соглашений между Объединением организаций профсоюзов в Республике Карелия, Союзом промышленников и предпринимателей (работодателей) Республики Карелия и Правительством Республики Карелия, разработке отраслевых тарифных соглашений;

64) обеспечивает ведение делопроизводства, осуществляет работу по комплектованию, хранению, учету и использованию архивных документов, образовавшихся в процессе деятельности Министерства;

65) осуществляет управление закрепленным за Министерством государственным имуществом Республики Карелия;

66) в установленном порядке обеспечивает доступ к информации о своей деятельности, за исключением сведений, отнесенных к государственной или служебной тайне;

67) обеспечивает защиту государственной тайны и иной информации, доступ к которой ограничен в соответствии с федеральными законами, в Министерстве и подведомственных организациях в соответствии с законодательством Российской Федерации;

68) осуществляет полномочия в области мобилизационной подготовки и мобилизации в установленных сферах деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации;

69) участвует в организации и осуществлении мероприятий в установленных сферах деятельности по предупреждению терроризма и экстремизма, минимизации их последствий на территории Республики Карелия;

70) осуществляет полномочия в области гражданской обороны в установленных сферах деятельности;

71) организует выполнение мер пожарной безопасности в подведомственных организациях и осуществляет меры пожарной безопасности в Министерстве;

72) по поручению Правительства Республики Карелия выступает учредителем подведомственных государственных предприятий и учреждений, утверждает по согласованию с органом по управлению государственным имуществом Республики Карелия уставы подведомственных государственных учреждений, осуществляет подготовку и согласование уставов подведомственных государственных унитарных предприятий, в установленном порядке назначает и освобождает от занимаемой должности руководителей подведомственных государственных унитарных предприятий и учреждений, согласовывает прием на работу главных бухгалтеров подведомственных государственных унитарных предприятий, заключение, изменение и прекращение трудового договора с ними;

73) координирует и контролирует деятельность подведомственных государственных учреждений;

74) контролирует деятельность находящихся в его ведении государственных унитарных предприятий;

75) формирует государственное задание на оказание государственных услуг (выполнение работ) для подведомственных учреждений, осуществляет контроль за его исполнением;

76) участвует в установленном порядке в межрегиональном и международном сотрудничестве в установленных сферах деятельности;

77) осуществляет в соответствии с решениями Главы Республики Карелия, Правительства Республики Карелия организационное обеспечение деятельности координационных, совещательных и иных рабочих органов;

78) организует и проводит разъяснительную работу по вопросам, относящимся к сферам деятельности Министерства;

79) организует проведение республиканских конкурсов в установленных сферах деятельности;

80) выполняет иные функции в соответствии с законодательством Российской Федерации, законодательством Республики Карелия, поручениями Главы Республики Карелия и Правительства Республики Карелия.

11. Министерство при реализации возложенных на него функций в установленном порядке:

* 1. запрашивает и получает необходимую информацию по вопросам, относящимся к сферам деятельности Министерства;
	2. привлекает организации и отдельных специалистов для разработки вопросов, относящихся к сферам деятельности Министерства, экспертизы документов и материалов;
	3. создает рабочие органы;
	4. издает в пределах своей компетенции, в том числе совместно с другими органами исполнительной власти Республики Карелия, нормативные правовые и иные акты, контролирует выполнение указанных актов, дает разъяснения по их применению;
	5. проводит консультации, научно-практические конференции, семинары по вопросам, отнесенным к сферам деятельности Министерства;
	6. в установленном порядке вносит предложения (представления, ходатайства) о присвоении почетных званий и награждении государственными наградами Российской Федерации и Республики Карелия;
	7. является органом исполнительной власти Республики Карелия, входящим в государственную систему бесплатной юридической помощи в Республике Карелия;
	8. в случаях, предусмотренных законодательством, выдает обязательные для исполнения предписания об устранении выявленных нарушений;
	9. в порядке и на основаниях, установленных законодательством Российской Федерации, составляет протоколы, рассматривает дела об административных правонарушениях в установленных сферах деятельности; устанавливает перечень должностных лиц, имеющих право составлять протоколы об административных правонарушениях, рассмотрение дел о которых отнесено к полномочиям Министерства;
	10. участвует в пределах своей компетенции в реализации международных программ по вопросам, входящим в компетенцию Министерства;
	11. награждает работников строительного комплекса, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Карелия Почетной грамотой Министерства и знаками «Почетный строитель Республики Карелия», «Почетный работник жилищно-коммунального хозяйства Республики Карелия»;
	12. осуществляет иные предусмотренные законодательством права.

12. Министерство возглавляет Министр, назначаемый на должность и освобождаемый от должности Главой Республики Карелия.

13. Министр имеет заместителей, назначаемых на должность и освобождаемых от должности в установленном порядке.

Министр:

1. осуществляет руководство Министерством на основе единоначалия и несет персональную ответственность за осуществление возложенных на Министерство функций;
2. распределяет обязанности между заместителями;
3. вносит в установленном порядке на рассмотрение Главы Республики Карелия и Правительства Республики Карелия предложения по вопросам, входящим в компетенцию Министерства;
4. утверждает положения о структурных подразделениях Министерства;
5. осуществляет в соответствии с законодательством о труде и государственной гражданской службе права и обязанности представителя нанимателя и работодателя в отношении государственных гражданских служащих Министерства и работников, замещающих должности, не являющиеся должностями государственной гражданской службы, в Министерстве;
6. утверждает штатное расписание Министерства в пределах фонда оплаты труда и численности работников, смету расходов на его содержание в пределах утвержденных на соответствующий период бюджетных ассигнований, предусмотренных в бюджете Республики Карелия;
7. действует от имени Министерства без доверенности, представляет его во всех органах и организациях, заключает договоры в установленном порядке;
8. исполняет поручения Главы Республики Карелия, Правительства Республики Карелия;
9. осуществляет иные полномочия в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Карелия.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_