

### Российская Федерация

#### Республика Карелия

# ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ КАРЕЛИЯ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19 августа 2013 года № 259-П

г. Петрозаводск

**О внесении изменений в постановление Правительства**

**Республики Карелия от 5 декабря 2011 года № 333-П**

Правительство Республики Карелия **п о с т а н о в л я е т**:

Внести прилагаемые [изменения](#Par24) в Региональную адресную программу по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства на 2011-2013 годы, утвержденную постановлением Правительства Республики Карелия от 5 декабря 2011 года № 333-П (Собрание законодательства Республики Карелия, 2011, № 12, ст. 2037; 2012, № 5, ст. 905; Карелия, 2013, 19 марта, 16 мая).

 Глава

Республики Карелия А.П. Худилайнен

Приложение к постановлению

Правительства Республики Карелия

от 19 августа 2013 года № 259-П

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в Региональную адресную программу

по переселению граждан из аварийного жилищного фонда

с учетом необходимости развития малоэтажного

жилищного строительства на 2011-2013 годы

1. Паспорт Региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства на 2011-2013 годы (далее – Программа) изложить в следующей редакции:

«Паспорт Региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства на 2011-2013 годы

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование Программы  | - Региональная адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства на 2011-2013 годы (далее – Программа)  |  |
| Основания для разработки Программы  | - Федеральный закон от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (далее – Федеральный закон)  |  |
| Государственныйзаказчик Программы – Уполномоченный орган Республики Карелия  | - Министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Карелия  |  |
| Основные разработчики Программы  | - Министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Карелия  |  |
| Цели и задачи Программы  | - основные цели Программы: переселение граждан из аварийного жилищного фонда в целях создания им безопасных и благоприятных условий для проживания; увеличение объемов малоэтажного строительства на территории Республики Карелия. Основные задачи Программы: ликвидация аварийного жилищного фонда; строительство многоквартирных домов малоэтажной застройки; формирование финансовых ресурсов для обеспечения жильем граждан, переселяемых из аварийного жилищного фонда; привлечение финансовой поддержки за счет средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее – Фонд)  |  |
| Исполнители Программы  | - Министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Карелия; администрация Сегежского городского поселения; администрация Рабочеостровского сельского поселения; администрация Ляскельского сельского поселения  |  |
| Важнейшие целевые индикаторы и основные показатели Программы  | - расселение 7 аварийных домов, расселяемая площадь жилых помещений в которых составляет 1020,10 кв. м  |  |
| Перечень подпрограмм  | - нет  |  |
| Срок реализацииПрограммы  | - 2011 год - III квартал 2013 года  |  |
| Объемы и источники финансирования Программы  | - объем финансирования Программы составит 28735826,60 рубля, из них: 28715826,60 рубля – на переселение граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе: 21696512,21 рубля – средства Фонда; 5197370,61 рубля – средства бюджета Республики Карелия на долевое финансирование; 1437943,78 рубля – средства местных бюджетов на долевое финансирование; 384000,00 рублей – средства местных бюджетов на оплату превышения общей площади жилых помещений; 20000,00 рублей – на формирование земельных участков, в том числе: 15316,00 рублей – средства Фонда; 4215,60 рубля – средства бюджета Республики Карелия на долевое финансирование; 468,40 рубля – средства местных бюджетов на долевое финансирование  |  |
| Ожидаемые конечные результаты реализации Программы  | - обеспечение органами местного самоуправления безопасных и комфортных условий проживания граждан; переселение из аварийного жилищного фонда – 50 человек; снос 7 многоквартирных домов, признанных аварийными в связи с физическим износом  |  |
| Система организации контроля за исполнением Программы  | - органы местного самоуправления ежемесячно до пятого числа месяца, следующего за отчетным, представляют Государственному заказчику Программы – Министерству строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Карелия отчеты о ходе реализации Программы. Государственный заказчик Программы обобщает указанные отчеты и направляет отчеты установленного образца в Фонд  | ». |

2. Таблицу «Объем ресурсного обеспечения Программы» раздела IV Программы изложить в следующей редакции:

«Объем ресурсного обеспечения Программы

(рублей)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Направление использования средств | Всего | Средства Фонда | Средства  бюджета Республики Карелия | Средства бюджетов муниципальных образований |  |
| на долевоефинансиро-вание | на оплату превышенияобщей площади жилых помещений |  |
| Переселение из аварийного жилищного фонда  | 28715826,60 | 21696512,21 | 5197370,61 | 1437943,78 | 384000,00 |  |
| Формирование земельных участков и обеспечение их объектами инженерной инфраструктуры, в том числе: | 20000,00 | 15316,00 | 4215,60 | 468,40 | - |  |
| Ляскельское сельское поселение | 20000,00 | 15316,00 | 4215,60 | 468,40 | - |  |
| Всего  | 28735826,6 | 21711828,21 | 5201586,21 | 1438412,18 | 384000,00 | ». |

3. В разделе V Программы слова «Министерство строительства Республики Карелия» в соответствующем падеже заменить словами «Министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Карелия» в соответствующем падеже.

4. В абзаце 7 раздела VI Программы цифры «57» заменить цифрами «50».

5. В разделе VII Программы в таблице «Объем финансирования работ по формированию земельных участков, предназначенных для строительства домов в целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда, проведению государственного кадастрового учета таких земельных участков, а также обеспечению таких земельных участков объектами инженерной инфраструктуры» цифры «24413,40» заменить цифрами «20000,00».

6. Приложение № 1 к Программе изложить в следующей редакции:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | «Приложение № 1 к Программе |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Перечень аварийных многоквартирных домов |
| № п/п | АдресМКД | Документ,подтверждаю-щийпризнание МКДаварийным | Планируемая дата окончанияпереселения | Планируемая дата сноса МКД | Число жителей, всего | Число жителей, планируемых к переселению | Общая площадь жилыхпомещений МКД | Количество расселяемых жилыхпомещений | Расселяемая площадь жилых помещений | Стоимость переселения граждан | Дополнительные источникифинансирования |
| всего | в том числе | всего | в том числе | всего | в том числе |
| номер | дата | частнаясобственность | муниципальнаясобственность | частнаясобственность | муниципальнаясобственность | за счет средств Фонда | за счет средствбюджета субъектаРоссийскойФедерации | за счет средствместного бюджета |
| чело-век | чело-век | кв. м | еди-ниц | еди-ниц | еди-ниц | кв. м | кв. м | кв. м | руб-лей | руб-лей | рублей | руб-лей | руб-лей |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 |
| Итого по Республике Карелия | X | X | X | X | 50 | 50 | 1215,80 | 23 | 7 | 16 | 1020,10 | 306,20 | 713,90 | 28715826,60 | 21696512,21 | 5197370,61 | 1437943,78 | 384000,00 |
| Итого по Сегежскому городскому поселению | X | X | X | X | 10 | 10 | 382,00 | 7 | 0 | 7 | 348,80 | 0,00 | 348,80 | 8266560,00 | 6330531,65 | 968014,17 | 968014,18 | 0,00 |
| 1. | г. Сегежа, ул. Мира, д.6 | 1 | 29.05.2008 | 03.2013 | 03.2013 | 10 | 10 | 382,00 | 7 | 0 | 7 | 348,80 | 0,00 | 348,80 | 8266560,00 | 6330531,65 | 968014,17 | 968014,18 | 0,00 |
| Итого по Ляскельскому сельскому поселению | X | X | X | X | 10 | 10 | 326,90 | 4 | 0 | 4 | 164,40 | 0,00 | 164,40 | 4858266,6 | 3720460,56 | 1024025,44 | 113780,60 | 0,00 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 |  |
| 2. | пос. Хийденсельга, ул. Ладожская, д. 1 | 29 | 07.11.2009 | 03.2013 | 03.2013 | 10 | 10 | 326,90 | 4 | 0 | 4 | 164,40 | 0,00 | 164,40 | 4858266,6 | 3720460,56 | 1024025,44 | 113780,60 | 0,00 |  |
| Итого по Рабочеостровскому сельскому поселению | X | X | X | X | 30 | 30 | 506,90 | 12 | 7 | 5 | 506,90 | 306,20 | 200,70 | 15207000,00 | 11645520,00 | 3205331,00 | 356149,00 | 384000,00 |  |
| 3. | пос. Рабочеостровск, ул. Октябрьская, д. 13 | б/н | 21.11.2006 | 03.2013 | 03.2013 | 3 | 3 | 59,10 | 2 | 1 | 1 | 59,10 | 29,80 | 29,30 | 1773000,00 | 1357763,00 | 373713,00 | 41524,00 | 0,00 |  |
| 4. | пос. Рабочеостровск, ул. Октябрьская, д. 26 | б/н | 21.11.2006 | 03.2013 | 03.2013 | 10 | 10 | 127,60 | 3 | 1 | 2 | 127,60 | 55,90 | 71,70 | 3828000,00 | 2931482,00 | 806866,00 | 89652,00 | 0,00 |  |
| 5. | пос. Рабочеостровск, ул. Строителей, д.4 | б/н | 24.11.2006 | 03.2013 | 03.2013 | 4 | 4 | 104,80 | 2 | 2 | 0 | 104,80 | 104,80 | 0,00 | 3144000,00 | 2407675,00 | 662692,00 | 73633,00 | 0,00 |  |
| 6. | пос. Рабочеостровск, ул. Строителей, д. 8 | б/н | 24.11.2006 | 03.2013 | 03.2013 | 5 | 5 | 99,70 | 2 | 0 | 2 | 99,70 | 0,00 | 99,70 | 2991000,00 | 2290508,00 | 630443,00 | 70049,00 | 0,00 |  |
| 7. | пос.Рабочеостровск, ул. Строителей, д. 9 | б/н | 24.11.2006 | 03.2013 | 03.2013 | 8 | 8 | 115,70 | 3 | 3 | 0 | 115,70 | 115,70 | 0,00 | 3471000,00 | 2658092,00 | 731617,00 | 81291,00 | 384000,00 | ». |

7. Приложение № 2 к Программе изложить в следующей редакции:

 «Приложение № 2 к Программе

|  |
| --- |
| Реестр аварийных многоквартирных домов по способам переселения |
| № п/п | Адрес МКД | Расселяемая площадь | Строительство МКД | Приобретение жилыхпомещений узастройщиков | Приобретение жилых помещений улиц, не являющихся застройщиком | Выкуп жилых помещений усобственников | Стои-мость, всего | Допол-нитель- ные источ- ники финан- сиро- вания | Нор- матив- ная стои- мость 1 кв. м | 3/4 от норма- тив- ной стои- мости |
| всего | частная собственностьв том числе | площадь | стоимость | удельная стоимость1 кв. м | площадь | стоимость | удельная стоимость1 кв. м | площадь | стоимость | удельная стоимость1 кв. м | площадь | стоимость | удельная стоимость1 кв. м |
| кв. м | кв. м | кв. м | рублей | рублей | кв. м | рублей | рублей | кв. м | рублей | рублей | кв. м | рублей | рублей | рублей | рублей | рублей | рублей |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 |
| Итого по Республике Карелия  | 1020,10 | 306,20 | 513,20 | 13113826,60 | 25553,05 | 506,9 | 15207000,00 | 30000,00 | 0,00 | 0,00 |  | 0,00 | 0,00 |  | 28331826,6 | 384000,00 | 27773,58 | 20830,18 |
| Итого по Сегежскому городскому поселению | 348,80 | 0,00 | 348,80 | 8266560,00 | 23700,00 | 0,00 | 0,00 |  | 0,00 | 0,00 |  | 0,00 | 0,00 |  | 8266560,00 | 0,00 | 23700,00 | 17775,00 |
| 1. | г. Сегежа, ул. Мира, д. 6 | 348,80 | 0,00 | 348,80 | 8266560,00 | 23700,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | 0,00 | 23700,00 | 17775,00 |
| Итого по Ляскельскому сельскому поселению | 164,40 | 0,00 | 164,40 | 4858266,6 | 29551,50 | 0,00 | 0,00 |  | 0,00 | 0,00 |  | 0,00 | 0,00 |  | 4858266,6 | 0,00 | 29551,50 | 22163,63 |  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 |
| 2. | пос.Хийденсельга, ул. Ладожская, д. 1 | 164,40 | 0,00 | 164,40 | 4858266,6 | 29551,50 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 4858266,6 | 0,00 | 29551,50 | 22163,63 |  |
| Итого по Рабочеостровскому сельскому поселению | 506,90 | 306,20 | 0,00 | 0,00 |  | 506,90 | 15207000,00 | 30000,00 | 0,00 | 0,00 |  | 0,00 | 0,00 |  | 15207000,00 | 384000,00 | 30000,00 | 22500,00 |  |
| 3. | пос. Рабочеостровск, ул .Октябрьская, д. 13 | 59,10 | 29,80 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 59,10 | 1773000,00 | 30000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1773000,00 | 0,00 | 30000,00 | 22500,00 |  |
| 4. | пос. Рабочеостровск, ул. Октябрьская, д. 26 | 127,60 | 55,90 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 127,60 | 3828000,00 | 30000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 3828000,00 | 0,00 | 30000,00 | 22500,00 |  |
| 5. | пос. Рабочеостровск, ул. Строителей, д. 4 | 104,80 | 104,80 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 104,80 | 3144000,00 | 30000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 3144000,00 | 0,00 | 30000,00 | 22500,00 |  |
| 6. | пос. Рабочеостровск, ул. Строителей, д. 8 | 99,70 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 99,70 | 2991000,00 | 30000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2991000,00 | 0,00 | 30000,00 | 22500,00 |  |
| 7. | пос. Рабочеостровск, ул. Строителей, д. 9 | 115,70 | 115,70 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 115,70 | 3471000,00 | 30000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 3471000,00 | 384000,00 | 30000,00 | 22500,00 | ». |

8. Приложение № 3 к Программе изложить в следующей редакции:

«Приложение № 3 к Программе

|  |  |
| --- | --- |
| Планируемые показатели выполнения Программы |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| № п/п | Наименование муниципальных образований | Расселенная площадь | Количество расселенных помещений | Количество переселенных жителей |  |
|  |
| Iквар-тал | IIквар-тал | IIIквар-тал | IVквар-тал | всего погоду | Iквар-тал | IIквар-тал | IIIквар- тал | IVквар-тал | всего погоду | Iквар-тал | IIквар-тал | IIIквар-тал | IVквар-тал | всего погоду |  |
| кв. м | кв. м | кв. м | кв. м | кв. м | еди-ниц | еди-ниц | еди-ниц | еди-ниц | еди-ниц | чело-век | чело-век | чело-век | чело-век | чело-век |  |
|   | Итого по программе | х | х | х | х | 1020,10 | х | х | х | х | 23 | х | х | х | х | 50 |  |
| 1. | Сегежское городское поселение | х | х | х | х | 348,80 | х | х | х | х | 7 | х | х | х | х | 10 |  |
| 2. | Рабочеостровское сельское поселение | х | х | х | х | 506,90 | х | х | х | х | 12 | х | х | х | х | 30 |  |
| 3. | Ляскельское сельское поселение | х | х | х | х | 164,40 | х | х | х | х | 4 | х | х | х | х | 10 |  |
|  | 2013 год | 0,00 | 0,00 | 1020,10 | 0,00 | 1020,10 | 0 | 0 | 23 | 0 | 23 | 0 | 0 | 50 | 0 | 50 |  |
| 1. | Сегежское городское поселение | 0,00 | 0,00 | 348,80 | 0,00 | 348,80 | 0 | 0 | 7 | 0 | 7 | 0 | 0 | 10 | 0 | 10 |  |
| 2. | Рабочеостровское сельское поселение  | 0,00 | 0,00 | 506,90 | 0,00 | 506,90 | 0 | 0 | 12 | 0 | 12 | 0 | 0 | 30 | 0 | 30 |  |
| 3. | Ляскельское сельское поселение | 0,00 | 0,00 | 164,40 | 0,00 | 164,40 | 0 | 0 | 4 | 0 | 4 | 0 | 0 | 10 | 0 | 10 | ». |