

### Российская Федерация

#### Республика Карелия

# ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ КАРЕЛИЯ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19 августа 2013 года № 259-П

г. Петрозаводск

**О внесении изменений в постановление Правительства**

**Республики Карелия от 5 декабря 2011 года № 333-П**

Правительство Республики Карелия **п о с т а н о в л я е т**:

Внести прилагаемые [изменения](#Par24) в Региональную адресную [программу](consultantplus://offline/ref=80D3D9ADB9CD0D38BC0A6980F7EB4CA104C090C52A27F4B65ED622CA63C27ABFB4D216B5E2B0AB951EADE5V6J6K) по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства на 2011-2013 годы, утвержденную постановлением Правительства Республики Карелия от 5 декабря 2011 года № 333-П (Собрание законодательства Республики Карелия, 2011, № 12, ст. 2037; 2012, № 5, ст. 905; Карелия, 2013, 19 марта, 16 мая).

Глава

Республики Карелия А.П. Худилайнен

Приложение к постановлению

Правительства Республики Карелия

от 19 августа 2013 года № 259-П

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в Региональную адресную программу

по переселению граждан из аварийного жилищного фонда

с учетом необходимости развития малоэтажного

жилищного строительства на 2011-2013 годы

1. Паспорт Региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства на 2011-2013 годы (далее – Программа) изложить в следующей редакции:

«Паспорт Региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства на 2011-2013 годы

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование  Программы | - Региональная адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства на 2011-2013 годы (далее – Программа) |  |
| Основания для разработки  Программы | - Федеральный закон от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ  «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (далее – Федеральный закон) |  |
| Государственный заказчик Программы –  Уполномоченный  орган Республики  Карелия | - Министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Карелия |  |
| Основные разработчики  Программы | - Министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Карелия |  |
| Цели и задачи  Программы | - основные цели Программы:  переселение граждан из аварийного жилищного фонда в целях создания им безопасных и благоприятных условий для проживания;  увеличение объемов малоэтажного строительства на  территории Республики Карелия.  Основные задачи Программы:  ликвидация аварийного жилищного фонда;  строительство многоквартирных домов малоэтажной  застройки;  формирование финансовых ресурсов для обеспечения жильем граждан, переселяемых из аварийного жилищного фонда;  привлечение финансовой поддержки за счет средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее – Фонд) |  |
| Исполнители Программы | - Министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Карелия;  администрация Сегежского городского поселения;  администрация Рабочеостровского сельского поселения;  администрация Ляскельского сельского поселения |  |
| Важнейшие целевые  индикаторы и основные  показатели Программы | - расселение 7 аварийных домов, расселяемая площадь  жилых помещений в которых составляет 1020,10 кв. м |  |
| Перечень подпрограмм | - нет |  |
| Срок реализации Программы | - 2011 год - III квартал 2013 года |  |
| Объемы и источники  финансирования  Программы | - объем финансирования Программы составит 28735826,60  рубля, из них:  28715826,60 рубля – на переселение граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе:  21696512,21 рубля – средства Фонда;  5197370,61 рубля – средства бюджета Республики Карелия  на долевое финансирование;  1437943,78 рубля – средства местных бюджетов на долевое финансирование;  384000,00 рублей – средства местных бюджетов на оплату  превышения общей площади жилых помещений;  20000,00 рублей – на формирование земельных участков,  в том числе:  15316,00 рублей – средства Фонда;  4215,60 рубля – средства бюджета Республики Карелия  на долевое финансирование;  468,40 рубля – средства местных бюджетов на долевое  финансирование |  |
| Ожидаемые конечные  результаты реализации  Программы | - обеспечение органами местного самоуправления  безопасных и комфортных условий проживания граждан;  переселение из аварийного жилищного фонда – 50 человек;  снос 7 многоквартирных домов, признанных аварийными  в связи с физическим износом |  |
| Система организации  контроля за исполнением  Программы | - органы местного самоуправления ежемесячно до пятого  числа месяца, следующего за отчетным, представляют  Государственному заказчику Программы – Министерству  строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Карелия отчеты о ходе реализации Программы.  Государственный заказчик Программы обобщает указанные отчеты и направляет отчеты установленного образца в Фонд | ». |

2. [Таблицу](consultantplus://offline/ref=80D3D9ADB9CD0D38BC0A6980F7EB4CA104C090C52A27F4B65ED622CA63C27ABFB4D216B5E2B0AB951EACE0V6J2K) «Объем ресурсного обеспечения Программы» раздела IV Программы изложить в следующей редакции:

«Объем ресурсного обеспечения Программы

(рублей)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Направление  использования  средств | Всего | Средства  Фонда | Средства   бюджета  Республики  Карелия | Средства бюджетов  муниципальных  образований | |  |
| на долевое финансиро- вание | на оплату  превышения общей  площади  жилых  помещений |  |
| Переселение из аварийного жилищного фонда | 28715826,60 | 21696512,21 | 5197370,61 | 1437943,78 | 384000,00 |  |
| Формирование  земельных  участков и  обеспечение  их объектами  инженерной  инфраструктуры, в том числе: | 20000,00 | 15316,00 | 4215,60 | 468,40 | - |  |
| Ляскельское сельское поселение | 20000,00 | 15316,00 | 4215,60 | 468,40 | - |  |
| Всего | 28735826,6 | 21711828,21 | 5201586,21 | 1438412,18 | 384000,00 | ». |

3. В разделе V Программы слова «Министерство строительства Республики Карелия» в соответствующем падеже заменить словами «Министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Карелия» в соответствующем падеже.

4. В абзаце 7 раздела VI Программы цифры «57» заменить цифрами «50».

5. В [разделе VII](consultantplus://offline/ref=80D3D9ADB9CD0D38BC0A6980F7EB4CA104C090C52A27F4B65ED622CA63C27ABFB4D216B5E2B0AB951EACE3V6JCK) Программы в таблице «Объем финансирования работ по формированию земельных участков, предназначенных для строительства домов в целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда, проведению государственного кадастрового учета таких земельных участков, а также обеспечению таких земельных участков объектами инженерной инфраструктуры» цифры «24413,40» заменить цифрами «20000,00».

6. Приложение № 1 к Программе изложить в следующей редакции:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | |  | |  | |  | |  | |  |  |  | |  |  |  |  |  | «Приложение № 1 к Программе | | | | | | | |
|  | |  | |  | |  | |  | |  |  |  | |  |  |  |  |  |  | | | | | | | |
| Перечень аварийных многоквартирных домов | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| № п/п | Адрес МКД | | Документ, подтверждаю-щий признание МКД аварийным | | | | Планируемая дата окончания переселения | | Планируемая дата сноса МКД | | Число жителей, всего | Число жителей, планируемых  к переселению | Общая площадь жилых помещений МКД | | Количество расселяемых жилых помещений | | | Расселяемая площадь жилых помещений | | | | Стоимость переселения граждан | | | | Дополнительные источники финансирования |
| всего | в том числе | | всего | | в том числе | | всего | в том числе | | |
| номер | | дата | | частная собственность | муниципальная собственность | частная собственность | муниципальная собственность | за счет средств Фонда | за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации | за счет средств местного бюджета |
| чело-век | чело-век | кв. м | | еди-ниц | еди-ниц | еди-ниц | кв. м | | кв. м | кв. м | руб-лей | руб-лей | рублей | руб-лей | руб-лей |
| 1 | 2 | | 3 | | 4 | | 5 | | 6 | | 7 | 8 | 9 | | 10 | 11 | 12 | 13 | | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 |
| Итого по Республике Карелия | | | X | | X | | X | | X | | 50 | 50 | 1215,80 | | 23 | 7 | 16 | 1020,10 | | 306,20 | 713,90 | 28715826,60 | 21696512,21 | 5197370,61 | 1437943,78 | 384000,00 |
| Итого по Сегежскому городскому поселению | | | X | | X | | X | | X | | 10 | 10 | 382,00 | | 7 | 0 | 7 | 348,80 | | 0,00 | 348,80 | 8266560,00 | 6330531,65 | 968014,17 | 968014,18 | 0,00 |
| 1. | г. Сегежа, ул. Мира, д.6 | | 1 | | 29.05.2008 | | 03.2013 | | 03.2013 | | 10 | 10 | 382,00 | | 7 | 0 | 7 | 348,80 | | 0,00 | 348,80 | 8266560,00 | 6330531,65 | 968014,17 | 968014,18 | 0,00 |
| Итого по Ляскельскому сельскому поселению | | | X | | X | | X | | X | | 10 | 10 | 326,90 | | 4 | 0 | 4 | 164,40 | | 0,00 | 164,40 | 4858266,6 | 3720460,56 | 1024025,44 | 113780,60 | 0,00 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 |  |
| 2. | пос. Хийденсельга, ул. Ладожская, д. 1 | 29 | 07.11.2009 | 03.2013 | 03.2013 | 10 | 10 | 326,90 | 4 | 0 | 4 | 164,40 | 0,00 | 164,40 | 4858266,6 | 3720460,56 | 1024025,44 | 113780,60 | 0,00 |  |
| Итого по Рабочеостровскому сельскому поселению | | X | X | X | X | 30 | 30 | 506,90 | 12 | 7 | 5 | 506,90 | 306,20 | 200,70 | 15207000,00 | 11645520,00 | 3205331,00 | 356149,00 | 384000,00 |  |
| 3. | пос. Рабочеостровск, ул. Октябрьская, д. 13 | б/н | 21.11.2006 | 03.2013 | 03.2013 | 3 | 3 | 59,10 | 2 | 1 | 1 | 59,10 | 29,80 | 29,30 | 1773000,00 | 1357763,00 | 373713,00 | 41524,00 | 0,00 |  |
| 4. | пос. Рабочеостровск, ул. Октябрьская, д. 26 | б/н | 21.11.2006 | 03.2013 | 03.2013 | 10 | 10 | 127,60 | 3 | 1 | 2 | 127,60 | 55,90 | 71,70 | 3828000,00 | 2931482,00 | 806866,00 | 89652,00 | 0,00 |  |
| 5. | пос. Рабочеостровск, ул. Строителей, д.4 | б/н | 24.11.2006 | 03.2013 | 03.2013 | 4 | 4 | 104,80 | 2 | 2 | 0 | 104,80 | 104,80 | 0,00 | 3144000,00 | 2407675,00 | 662692,00 | 73633,00 | 0,00 |  |
| 6. | пос. Рабочеостровск, ул. Строителей, д. 8 | б/н | 24.11.2006 | 03.2013 | 03.2013 | 5 | 5 | 99,70 | 2 | 0 | 2 | 99,70 | 0,00 | 99,70 | 2991000,00 | 2290508,00 | 630443,00 | 70049,00 | 0,00 |  |
| 7. | пос.Рабочеостровск, ул. Строителей, д. 9 | б/н | 24.11.2006 | 03.2013 | 03.2013 | 8 | 8 | 115,70 | 3 | 3 | 0 | 115,70 | 115,70 | 0,00 | 3471000,00 | 2658092,00 | 731617,00 | 81291,00 | 384000,00 | ». |

7. Приложение № 2 к Программе изложить в следующей редакции:

«Приложение № 2 к Программе

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Реестр аварийных многоквартирных домов по способам переселения | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| № п/п | Адрес МКД | Расселяемая площадь | | Строительство МКД | | | | Приобретение жилых помещений у  застройщиков | | | Приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиком | | | Выкуп жилых помещений у собственников | | | | Стои-  мость,  всего | Допол-  нитель- ные источ- ники финан- сиро- вания | Нор- матив- ная стои- мость 1 кв. м | 3/4 от норма- тив- ной стои- мости |
| всего | частная собственность  в том числе | площадь | стоимость | | удельная стоимость  1 кв. м | площадь | стоимость | удельная стоимость  1 кв. м | площадь | стоимость | удельная стоимость  1 кв. м | площадь | | стоимость | удельная стоимость  1 кв. м |
| кв. м | кв. м | кв. м | рублей | | рублей | кв. м | рублей | рублей | кв. м | рублей | рублей | кв. м | | рублей | рублей | рублей | рублей | рублей | рублей |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 |
| Итого по Республике Карелия | | 1020,10 | 306,20 | 513,20 | 13113826,60 | | 25553,05 | 506,9 | 15207000,00 | 30000,00 | 0,00 | 0,00 |  | 0,00 | | 0,00 |  | 28331826,6 | 384000,00 | 27773,58 | 20830,18 |
| Итого по Сегежскому городскому поселению | | 348,80 | 0,00 | 348,80 | 8266560,00 | | 23700,00 | 0,00 | 0,00 |  | 0,00 | 0,00 |  | 0,00 | | 0,00 |  | 8266560,00 | 0,00 | 23700,00 | 17775,00 |
| 1. | г. Сегежа, ул. Мира, д. 6 | 348,80 | 0,00 | 348,80 | 8266560,00 | | 23700,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | 0,00 |  | 0,00 | 23700,00 | 17775,00 |
| Итого по Ляскельскому сельскому поселению | | 164,40 | 0,00 | 164,40 | 4858266,6 | 29551,50 | | 0,00 | 0,00 |  | 0,00 | 0,00 |  | 0,00 | 0,00 | |  | 4858266,6 | 0,00 | 29551,50 | 22163,63 |  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 |
| 2. | пос.Хийденсельга, ул. Ладожская, д. 1 | 164,40 | 0,00 | 164,40 | 4858266,6 | 29551,50 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | 4858266,6 | 0,00 | 29551,50 | 22163,63 |  |
| Итого по Рабочеостровскому сельскому поселению | | 506,90 | 306,20 | 0,00 | 0,00 |  | | 506,90 | 15207000,00 | 30000,00 | 0,00 | 0,00 |  | 0,00 | 0,00 | |  | 15207000,00 | 384000,00 | 30000,00 | 22500,00 |  |
| 3. | пос. Рабочеостровск, ул .Октябрьская, д. 13 | 59,10 | 29,80 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 59,10 | 1773000,00 | 30000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | 1773000,00 | 0,00 | 30000,00 | 22500,00 |  |
| 4. | пос. Рабочеостровск, ул. Октябрьская, д. 26 | 127,60 | 55,90 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 127,60 | 3828000,00 | 30000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | 3828000,00 | 0,00 | 30000,00 | 22500,00 |  |
| 5. | пос. Рабочеостровск, ул. Строителей, д. 4 | 104,80 | 104,80 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 104,80 | 3144000,00 | 30000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | 3144000,00 | 0,00 | 30000,00 | 22500,00 |  |
| 6. | пос. Рабочеостровск, ул. Строителей, д. 8 | 99,70 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 99,70 | 2991000,00 | 30000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | 2991000,00 | 0,00 | 30000,00 | 22500,00 |  |
| 7. | пос. Рабочеостровск, ул. Строителей, д. 9 | 115,70 | 115,70 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 115,70 | 3471000,00 | 30000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | 3471000,00 | 384000,00 | 30000,00 | 22500,00 | ». |

8. Приложение № 3 к Программе изложить в следующей редакции:

«Приложение № 3 к Программе

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Планируемые показатели выполнения Программы | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  |  |  | |  | |  | |  | |  |  | |  | |  | |  | |  |  | |  |  |  |  |  |
| № п/п | Наименование муниципальных образований | Расселенная площадь | | | | | | | | | Количество расселенных помещений | | | | | | | | | Количество переселенных жителей | | | | | |  |
|  |
| I квар-тал | II квар-  тал | | III квар-тал | | IV квар-тал | | всего по году | | I квар-тал | II квар-тал | | III квар- тал | | IV квар-тал | | всего по году | | I квар-тал | II квар-тал | | III квар-тал | IV квар-тал | всего по году |  |
| кв. м | кв. м | | кв. м | | кв. м | | кв. м | | еди-ниц | еди-ниц | | еди-  ниц | | еди-ниц | | еди-ниц | | чело-век | чело-век | | чело-век | чело-век | чело-век |  |
|  | Итого по программе | х | х | | х | | х | | 1020,10 | | х | х | | х | | х | | 23 | | х | х | | х | х | 50 |  |
| 1. | Сегежское городское поселение | х | х | | х | | х | | 348,80 | | х | х | | х | | х | | 7 | | х | х | | х | х | 10 |  |
| 2. | Рабочеостровское сельское поселение | х | х | | х | | х | | 506,90 | | х | х | | х | | х | | 12 | | х | х | | х | х | 30 |  |
| 3. | Ляскельское сельское поселение | х | х | | х | | х | | 164,40 | | х | х | | х | | х | | 4 | | х | х | | х | х | 10 |  |
|  | 2013 год | 0,00 | 0,00 | | 1020,10 | | 0,00 | | 1020,10 | | 0 | 0 | | 23 | | 0 | | 23 | | 0 | 0 | | 50 | 0 | 50 |  |
| 1. | Сегежское городское поселение | 0,00 | 0,00 | | 348,80 | | 0,00 | | 348,80 | | 0 | 0 | | 7 | | 0 | | 7 | | 0 | 0 | | 10 | 0 | 10 |  |
| 2. | Рабочеостровское сельское поселение | 0,00 | 0,00 | | 506,90 | | 0,00 | | 506,90 | | 0 | 0 | | 12 | | 0 | | 12 | | 0 | 0 | | 30 | 0 | 30 |  |
| 3. | Ляскельское сельское поселение | 0,00 | 0,00 | | 164,40 | | 0,00 | | 164,40 | | 0 | 0 | | 4 | | 0 | | 4 | | 0 | 0 | | 10 | 0 | 10 | ». |