

МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ

 РЕСПУБЛИКИ КАРЕЛИЯ

ПРИКАЗ

« 14 »ноября 2013 г. г.Петрозаводск № 589

**Об установлении границ территории объекта культурного наследия**

**(памятника истории и культуры) регионального значения**

**«Здание «Ладожская крепость»  (кирпичное)» 1931 г., по адресу: Республики Карелия, г.Сортавала, ул.Советских космонавтов, д.33, как объекта градостроительной деятельности особого регулирования**

В соответствии с Федеральным законом №73-ФЗ от 25.06.2002 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и согласно параметрам сформированного земельного участка приказываю:

1. Установить прилагаемые границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) регионального значения «Здание «Ладожская крепость»  (кирпичное)» 1931 г., по адресу: Республики Карелия, г.Сортавала, ул.Советских космонавтов, д.33, как объекта градостроительной деятельности особого регулирования (приложение №1).

2. Контроль за исполнением настоящего Приказа возложить на Заместителя Министра культуры Республики Карелия Н.В.Демидову.

Министр Е.В.Богданова

Приложение 1

к приказу Министерства культуры

Республики Карелия

от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2013г.

 №\_\_\_\_\_\_

**Границы территории объекта культурного наследия**

**(памятника истории и культуры) регионального значения**

**«Здание «Ладожская крепость»  (кирпичное)» 1931 г., по адресу: Республики Карелия, г.Сортавала, ул.Советских космонавтов, д.33**

 1. Местоположение территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) регионального значения «Здание «Ладожская крепость»  (кирпичное)» 1931 г. (далее - памятник): Республики Карелия, г.Сортавала, ул.Советских космонавтов, д.33, кадастровый квартал: № 10:07:0010129, в историческом центре г.Сортавала, на пересечении улиц Советских космонавтов и Восточно-Железнодорожная.

 Кадастровый номер земельного участка № 10:07:0010129:11, площадь территории памятника по координатам поворотных точек его границ составляет 839±10 кв.м.

 Общий периметр границ территории памятника составляет 121,41 м.

2. Описание границ территории памятника

|  |  |
| --- | --- |
| Обозначение границы территории памятника | Описание границы территории памятника |
| н 1 | н 2 | Граница проходит от точки н1 до точки н2 в направлении СЗ – ЮЗ вдоль улицы Восточно-Железнодорожная. Протяженность границы составляет 35,34 м. |
| н 2 | н 3 | Граница поворачивает в точке н2 на северо-восток (дирекционный угол 298˚29́) и проходит до точки н3 вдоль газона на расстоянии ок. 12,25 м. от стены здания. Протяженность границы составляет 13,98 м. |
| н 3 | н 4 | Граница слегка поворачивает в точке н3 на север (дирекционный угол 287˚45́) и проходит до точки н4 вдоль газона на расстоянии ок. 12,25 м. от стены здания. Протяженность границы составляет 11,94 м. |
| н 4 | н 5 | Граница поворачивает в точке н4 на северо-северо-запад (дирекционный угол 184˚27́) и проходит до точки н5 по границе соседнего земельного участка на расстоянии 1,95 м. от стены здания. Протяженность границы составляет 23,03 м. |
| н 5 | н 6 | Граница поворачивает в точке н5 на север (дирекционный угол 214˚52́) и проходит до точки н6 вдоль границы участка соседнего здания. Протяженность границы составляет 11,02 м. |
| н 6 | н 7 | Граница поворачивает в точке н6 на запад (дирекционный угол 138˚4́) и проходит до точки н7 вдоль тротуара улицы Советских космонавтов. Протяженность границы составляет 17,67 м. |
| н 7 | н 1 | Граница поворачивает в точке н7 на юго-юго-запад (дирекционный угол 79˚57́) и проходит до точки н1, вдоль пересечения улиц Советских космонавтов и Восточно-Железнодорожная. Протяженность границы составляет 8,43 м. |

Таблица координат поворотных точек границ территории памятника

|  |  |
| --- | --- |
| Номер поворотной точки границы территории памятника | Координаты поворотных точек границ |
| Система координат МСК 10 | Система координат WGS 84 |
| Х | Y | Х | Y |
| н 1 | 333407,79 | 1328467,39 | 61°42'03"36895 | 30°40'44"25518 |
| н 2 | 333374,42 | 1328455,75 | 61°42'02"28345 | 30°40'43"51070 |
| н 3 | 333367,75 | 1328468,04 | 61°42'02"07630 | 30°40'44"35609 |
| н 4 | 333364,11 | 1328479,41 | 61°42'01"96639 | 30°40'45"13461 |
| н 5 | 333387,07 | 1328481,20 | 61°42'02"70910 | 30°40'45"22384 |
| н 6 | 333396,11 | 1328487,50 | 61°42'03"00526 | 30°40'45"63961 |
| н 7 | 333409,26 | 1328475,69 | 61°42'03"42202 | 30°40'44"81766 |

3. В соответствии с пунктом 2 статьи 35 Федерального закона №73-ФЗ от 25.06.2002 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» на территории памятника запрещается проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, за исключением работ по сохранению памятника и (или) его территории, а также хозяйственной деятельности, не нарушающей целостности памятника и не создающей угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения.

К работам, могущим повлечь нарушение целостности памятника и (или) его территории, и создать угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения, в том числе относятся:

-прокладка по территории коммуникаций, не относящихся к памятнику;

 -искажение исторически сложившейся дорожно - тропиночной сети и нарушение исторических красных линий улиц;

-размещение на территории капитальных и временных построек, киосков, навесов, опор электропередач, рекламных конструкций и аншлагов.

К работам по сохранению памятника и (или) его территории, к хозяйственной деятельности, не нарушающей целостности памятника и не создающей угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения, в том числе относятся:

- проведение на территории в установленном законодательством порядке археологических исследований;

- применение специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и природной среды памятника, а также мер, направленных на улучшение условий для зрительного восприятия памятника;

- проведение работ по благоустройству территории, включая воссоздание утраченных элементов исторического озеленения;

- сохранение гидрогеологических и экологических условий, необходимых для обеспечения сохранности памятника и его территории;

- строительство коммуникаций и сетей, необходимых для обеспечения сохранности и нормального функционирования памятника (по специально разработанным и согласованным в установленном порядке проектам);

- реализация специальных мер, направленных на обеспечение пожарной безопасности памятника и его территории.