

### Российская Федерация

#### Республика Карелия

# ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ КАРЕЛИЯ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13 августа 2014 года № 264-П

г. Петрозаводск

**Об утверждении Порядка заключения договоров купли-продажи лесных насаждений для собственных нужд**

В соответствии с частью 2 статьи 2 Закона Республики Карелия от 12 ноября 2007 года № 1134-ЗРК «О порядке и нормативах заготовки гражданами древесины для собственных нужд» Правительство Республики Карелия **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить прилагаемыйПорядок заключения договоров купли- продажи лесных насаждений для собственных нужд.

2. Признать утратившими силу постановления Правительства Республики Карелия:

от 9 февраля 2008 года № 28-П «Об утверждении Порядка заключения договоров купли-продажи лесных насаждений для собственных нужд» (Собрание законодательства Республики Карелия, 2008, № 2, ст. 166);

от 14 августа 2008 года № 157-П «О внесении изменений в постановление Правительства Республики Карелия от 9 февраля 2008 года № 28-П» (Собрание законодательства Республики Карелия, 2008, № 8, ст. 1007);

от 31 декабря 2009 года № 317-П «О внесении изменений в постановление Правительства Республики Карелия от 9 февраля 2008 года № 28-П» (Собрание законодательства Республики Карелия, 2009, № 12, ст. 1487);

от 19 июля 2012 года № 227-П «О внесении изменений в постановление Правительства Республики Карелия от 9 февраля 2008 года № 28-П» (Собрание законодательства Республики Карелия, 2012, № 7, ст. 1348);

2

от 22 марта 2013 года № 106-П «О внесении изменений в постановление Правительства Республики Карелия от 9 февраля 2008 года № 28-П» (Собрание законодательства Республики Карелия, 2013, № 3, ст. 457).

Глава

Республики Карелия А.П. Худилайнен

Утвержден постановлением

Правительства Республики Карелия

от 13 августа 2014 года № 264-П

**Порядок заключения договоров купли-продажи лесных насаждений для собственных нужд**

1. Настоящий Порядок определяет правила заключения гражданами договоров купли-продажи лесных насаждений, расположенных на землях, находящихся в государственной собственности, для собственных нужд (далее – договор).

2. Договор заключается без проведения аукциона по продаже права на заключение договора купли-продажи лесных насаждений.

3. Гражданин, заинтересованный в заготовке древесины для собственных нужд, подает письменное заявление о заключении договора в орган исполнительной власти Республики Карелия, уполномоченный в области использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов (далее – уполномоченный орган).

За консультативной помощью по вопросам оформления заявлений о заключении договоров, подготовки документов граждане могут обращаться в подведомственные уполномоченному органу государственные казенные учреждения Республики Карелия – центральные лесничества (далее – лесничества). По желанию гражданина заявление о заключении договора и прилагающиеся к нему документы могут быть направлены в уполномоченный орган лесничеством.

4. В заявлении о заключении договора гражданином, желающим осуществить заготовку древесины для собственных нужд, указываются:

1) фамилия, имя, отчество (при наличии) гражданина, место жительства, данные документа, удостоверяющего личность;

2) наименование лесничества, в границах которого предполагается осуществить куплю-продажу лесных насаждений;

3) цели использования лесных насаждений, требуемый объем древесины и ее качественные показатели;

4) правовые основания владения и (или) пользования гражданином соответствующими объектами недвижимости в зависимости от заявленных целей использования лесных насаждений;

5) сведения об утрате или повреждении жилых домов и (или) хозяйственных построек, наступивших в результате преступных деяний, чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, – в случаях, если заявление о заключении договора содержит указание на соответствующее обстоятельство, послужившее основанием для заготовки гражданином древесины для собственных нужд;

2

6) согласие на обработку персональных данных, включая действия по их сбору, систематизации, накоплению, хранению и передаче в лесничество.

5. К заявлению о заключении договора гражданином прилагаются:

1) копия документа, подтверждающего место фактического проживания (регистрацию по месту жительства или регистрацию по месту пребывания);

2) копия правоустанавливающего документа на объекты недвижимости (земельный участок, жилой дом, жилое строение, квартиру) – в случае, если права на соответствующие объекты недвижимости не зарегистрированы в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

3) копия технического паспорта жилого помещения – для ремонта, капитального ремонта, реконструкции квартир в многоквартирных жилых домах из деревянных конструкций;

4) копия технического паспорта жилого помещения или справка (или копия) органов (организаций) технической инвентаризации, подтверждающие наличие в жилом доме (квартире), жилом помещении, находящемся в собственности гражданина и (или) членов его семьи или в пользовании на основании договора социального найма, печного отопления и количество печей, – для отопления жилых домов (квартир), жилых помещений, не имеющих централизованного отопления.

6. Для рассмотрения заявления гражданина о заключении договора уполномоченный орган запрашивает в иных органах, предоставляющих государственные услуги, органах, предоставляющих муниципальные услуги, государственных органах, подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организациях, участвующих в предоставлении государственных и муниципальных услуг, многофункциональных центрах (далее – органы, предоставляющие государственные услуги) следующие сведения, находящиеся в распоряжении органов, предоставляющих государственные услуги:

1) сведения о зарегистрированных правах гражданина на земельный участок, правоустанавливающих документах на земельный участок – в случае заключения договора для целей строительства индивидуальных жилых домов на землях населенных пунктов, для участия в строительстве (реконструкции, капитальном ремонте) многоквартирных жилых домов из деревянных конструкций на землях населенных пунктов, строительства и ремонта жилых строений, хозяйственных построек, строительства мостков, заборов, колодцев;

2) сведения о зарегистрированных правах гражданина на индивидуальный жилой дом, жилое строение, правоустанавливающих документах на индивидуальный жилой дом, жилое строение – в случае заключения договора для целей ремонта индивидуальных жилых домов, жилых строений;

3

3) сведения о выданном гражданину разрешении на строительство – в случае заключения договора для целей строительства индивидуальных жилых домов;

4) сведения о выданном гражданину разрешении на строительство индивидуального жилого дома из деревянных конструкций – в случае заключения договора для целей реконструкции индивидуального жилого дома из деревянных конструкций;

5) сведения о выданном гражданину разрешении на строительство многоквартирного жилого дома из деревянных конструкций на землях населенных пунктов – в случае заключения договора для участия в строительстве, реконструкции многоквартирного жилого дома из деревянных конструкций на землях населенных пунктов;

6) сведения о зарегистрированных правах гражданина на квартиру, правоустанавливающих документах на квартиру – в случае заключения договора для целей ремонта квартир в многоквартирных жилых домах из деревянных конструкций;

7) сведения об утрате или повреждении жилых домов и (или) хозяйственных построек, наступивших в результате преступных деяний, чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, – в случаях, если заявление о заключении договора содержит указание на соответствующее обстоятельство, послужившее основанием для заготовки гражданином древесины для собственных нужд.

7. Сведения, указанные в пункте 6 настоящего Порядка, запрашиваются уполномоченным органом в случаях, если соответствующие документы не были представлены гражданином по собственной инициативе.

8. Документы, представляемые гражданином по собственной инициативе, представляются в копиях с одновременным представлением оригинала. Копии документов после проверки их соответствия оригиналу заверяются, оригиналы документов возвращаются гражданину.

9. Заявление гражданина о заключении договора рассматривается уполномоченным органом в течение тридцати календарных дней со дня его поступления.

По результатам рассмотрения заявления о заключении договора выносится решение о заключении договора либо об отказе в заключении договора.

Основаниями для отказа в заключении договора являются:

1. оформление заявления с нарушением требований, указанных в пункте 4 настоящего Порядка, либо недостоверность указанных в заявлении сведений;
2. непредставление гражданином копий документов, указанных в пункте 5 настоящего Порядка, либо представление их с нарушением требований пункта 8 настоящего Порядка;

4

1. несоответствие целей использования лесных насаждений, указанных в заявлении о заключении договора, направлениям использования древесины, предусмотренным Законом Республики Карелия от 12 ноября 2007 года № 1134-ЗРК «О порядке и нормативах заготовки гражданами древесины для собственных нужд»;
2. превышение заявленных к заготовке объемов древесины по отношению к нормативам заготовки гражданами древесины для собственных нужд, установленным Законом Республики Карелия от 12 ноября 2007 года № 1134-ЗРК «О порядке и нормативах заготовки гражданами древесины для собственных нужд»;
3. информация, представленная органами, предоставляющими государственные услуги, по запросам уполномоченного органа, об отсутствии сведений, подтверждающих права гражданина на объекты недвижимости, указанных в пункте 6 настоящего Порядка;

6) отсутствие в указанном гражданином лесничестве лесных насаждений, достаточных для заготовки заявленных объемов древесины с требуемыми качественными показателями.

10. О принятом по результатам рассмотрения заявления о заключении договора решении уполномоченный орган информирует гражданина в письменной форме в течение пятнадцати календарных дней со дня его принятия.

В случае принятия решения об отказе в заключении договора уполномоченный орган направляет гражданину уведомление об отказе с обоснованием причины отказа.

Принятие решения об отказе в заключении договора гражданину не препятствует повторному обращению гражданина с заявлением в уполномоченный орган при устранении причины отказа.

11. В решении уполномоченного органа о заключении договора указывается направление использования древесины, объем заготовки древесины, предусмотренные Законом Республики Карелия от 12 ноября 2007 года № 1134-ЗРК «О порядке и нормативах заготовки гражданами древесины для собственных нужд».

12. Договор заключается в письменной форме в двух экземплярах в течение шестидесяти рабочих дней со дня принятия уполномоченным органом решения о заключении договора.