Приложение 2

к постановлению

Правительства Республики Карелия

от 2 декабря 2015 года № 385-П

Средние удельные показатели кадастровой стоимости земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения по муниципальным районам (городским округам) на территории Республики Карелия

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Муниципальное образование | Номер группы\* | | | | | |
| 1 группа | 2 группа | 3 группа | 4 группа | 5 группа | 6 группа |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Беломорский муниципальный район | 100,71 | 97,23 | 343,73 | 0,49 | 97,23 | 191,41 |
| 2. | Калевальский муниципальный район | 51,25 | 68,27 | 155,69 | 0,4 | 68,27 | 47,29 |
| 3. | Сортавальский муниципальный район | 105,7 | 133,12 | 348,75 | 0,75 | 133,12 | 88,76 |
| 4. | Кемский муниципальный район | 68,87 | 88,15 | 260,91 | 0,53 | 88,15 | 52,81 |
| 5. | Кондопожский муниципальный район | 107,7 | 160,06 | 269,84 | 0,47 | 160,06 | 105,58 |
| 6. | Лахденпохский муниципальный район | - | 113,44 | 171,78 | 0,77 | 113,44 | 106,91 |
| 7. | Лоухский муниципальный район | 63,41 | 87,6 | 155,69 | 0,65 | 87,6 | 86,69 |
| 8. | Медвежьегорский муниципальный район | - | 148,53 | 285,42 | 0,4 | 148,53 | 60 |
| 9. | Муезерский муниципальный район | - | - |  | 0,41 | 127,87 | 53,08 |
| 10. | Олонецкий муниципальный район | - | 112,14 | 196,17 | 0,4 | 112,14 | 62,06 |
| 11. | Питкярантский муниципальный район | 68,51 | 94,2 | 214,78 | 0,4 | 94,2 | 53,76 |
| 12. | Прионежский муниципальный район | 79,06 | 139,98 | 330,44 | 0,8 | 139,98 | 114,23 |
| 13. | Пряжинский муниципальный район | - | 134,79 | 307,44 | 0,57 | - | 165,19 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 14. | Пудожский муниципальный район | 52,51 | 109,17 |  | 0,94 | 109,17 | 356,41 |
| 15. | Сегежский муниципальный район | 79,24 | 146,13 | 349,86 | 0,53 | 146,13 | 129,84 |
| 16. | Суоярвский муниципальный район | - | 96,01 | 214,78 | 0,4 | 96,01 | 152,23 |
| 17. | Костомукшский городской округ | 155,91 | 133,56 | 409,35 | 0,41 | 133,56 | 70,12 |
| 18. | Республика Карелия | **73,35** | **127,87** | **292,98** | **0,53** | **117,44** | **101,07** |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\***1 группа:**

земельные участки для размещения наземных объектов космической инфраструктуры, включая космодромы, стартовые комплексы и пусковые установки, командно-измерительные комплексы, центры и пункты управления полетами космических объектов, пункты приема, хранения и переработки информации, базы хранения космической техники, районы падения отделяющихся частей ракет, полигоны приземления космических объектов и взлетно-посадочные полосы, объекты экспериментальной базы для отработки космической техники, центры и оборудование для подготовки космонавтов, другие наземные сооружения и техника, используемые при осуществлении космической деятельности;

земельные участки, предоставленные для размещения аэропортов, аэродромов, аэровокзалов, взлетно-посадочных полос, других наземных объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств и других объектов воздушного транспорта;

земельные участки для размещения гидроэлектростанций, атомных станций, ядерных установок, пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ, хранилищ радиоактивных отходов, тепловых станций и других электростанций, обслуживающих их сооружений и объектов;

**2 группа:**

земельные участки для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений и обслуживающих их объектов в целях обеспечения деятельности организаций и (или) эксплуатации объектов промышленности;

земельные участки для установления полос отвода железных дорог, переданные в аренду гражданам и юридическим лицам для сельскохозяйственного использования, оказания услуг пассажирам, складирования грузов, устройства погрузочно-разгрузочных площадок, сооружения прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов) и иных целей при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами;

**3 группа:**

земельные участки под объектами дорожного сервиса, размещенные на полосах отвода автомобильных дорог;

**4 группа:**

земельные участки для разработки полезных ископаемых, предоставляемые организациям горнодобывающей и нефтегазовой промышленности после оформления горного отвода, утверждения проекта рекультивации земель, восстановления ранее отработанных земель;

земельные участки для размещения воздушных линий электропередачи, наземных сооружений кабельных линий электропередачи, подстанций, распределительных пунктов, других сооружений и объектов энергетики;

земельные участки для размещения железнодорожных путей;

земельные участки для установления полос отвода железных дорог, за исключением земельных участков, переданных в аренду гражданам и юридическим лицам для сельскохозяйственного использования, оказания услуг пассажирам, складирования грузов, устройства погрузочно-разгрузочных площадок, сооружения прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов) и иных целей при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами;

земельные участки для размещения автомобильных дорог, их конструктивных элементов и дорожных сооружений;

земельные участки для установления полос отвода автомобильных дорог, за исключением земельных участков под объектами дорожного сервиса;

земельные участки искусственно созданных внутренних водных путей;

земельные участки береговой полосы;

земельные участки для размещения нефтепроводов, газопроводов, иных трубопроводов;

земельные участки для установления охранных зон с особыми условиями использования земельных участков;

земельные участки для размещения кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиофикации на трассах кабельных и воздушных линий связи и радиофикации;

земельные участки для размещения подземных кабельных и воздушных линий связи и радиофикации;

земельные участки для размещения наземных и подземных необслуживаемых усилительных пунктов на кабельных линиях связи;

земельные участки для размещения наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи;

**5 группа:**

земельные участки для размещения эксплуатационных предприятий связи, у которых на балансе находятся радиорелейные, воздушные, кабельные линии связи и соответствующие полосы отчуждения;

земельные участки для размещения, эксплуатации, расширения и реконструкции строений, зданий, сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов, железнодорожных станций, а также устройств и других объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта;

земельные участки для размещения автовокзалов и автостанций, других объектов автомобильного транспорта и объектов дорожного хозяйства, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств;

земельные участки морских и речных портов, причалов, пристаней, гидротехнических сооружений, других объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств и других объектов морского, внутреннего водного транспорта;

земельные участки для размещения объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств и других объектов трубопроводного транспорта;

земельные участки охранных, санитарно-защитных, технических и иных зон с особыми условиями земель промышленности и иного специального назначения;

**6 группа:**

земельные участки для строительства, подготовки и поддержания в необходимой готовности Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов (размещение военных организаций, учреждений и других объектов, дислокация войск и сил флота, проведение учений и иных мероприятий);

земельные участки для разработки, производства и ремонта вооружения, военной, специальной, космической техники и боеприпасов (испытательных полигонов, мест уничтожения оружия и захоронения отходов);

земельные участки для создания запасов материальных ценностей в государственном и мобилизационных резервах (хранилища, склады и другие);

земли иного специального назначения