

### Российская Федерация

#### Республика Карелия

# ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ КАРЕЛИЯ

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 7 сентября 2017 года № 499р-П

г. Петрозаводск

Внести в приложение 1 к распоряжению Правительства Республики Карелия от 1 марта 2017 года № 109р-П изменения, изложив его в следующей редакции:

«Приложение 1 к распоряжению

Правительства Республики Карелия

от 1 марта 2017 года № 109р-П

План мероприятий («дорожная карта»)

по внедрению в Республике Карелия целевой модели «Получение разрешения на строительство и территориальное планирование»

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Фактор/этап реализации | Необходимые меры | Целевой показатель | Текущее значение показателя | Целевое значение показателя | | | Ответственный  исполнитель |
| 31 декабря 2017 года | 31 декабря 2019 года | 31 декабря 2021 года |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| **1. Территориальное планирование** | | | | | | | | |
| 1.1. | Обеспечение согласованности процесса планирования социально-экономического развития муниципальных образований | подготовка, согласо-вание и утверждение стратегии социально-экономи-ческого развития муниципального образования и плана ее реализации | наличие страте-гии социально-экономического развития муни-ципального образования, да/нет | нет | нет | да | да | органы местного самоуправления в Республике Карелия (далее – ОМСУ) (по согласованию),  Министерство эконо-мического развития и промышленности Республики Карелия |
| наличие плана реализации стра-тегии социально-экономического развития, да/нет | нет | нет | да | да | ОМСУ (по согласова-нию),  Министерство эконо-мического развития и промышленности Республики Карелия |
| 1.2. | Подготовка, согласование, утверждение и размещение в федеральной государственной информационной системе | установление сово-купности расчетных показателей мини-мально допустимого уровня обеспечен-ности объектами местного значения, определенными | наличие и разме-щение в ФГИС ТП утвержден-ных местных нормативов градостроитель-ного проектиро-вания, да/нет | нет | нет | да | да | ОМСУ (по согласова-нию),  Министерство строи-тельства, жилищно-коммунального хозяй-ства и энергетики Республики Карелия |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | территориаль-ного планиро-вания (далее – ФГИС ТП) местных нормативов градостроитель-ного проектиро-вания | законодательством Российской Федера-ции, и расчетных показателей макси-мально допустимого уровня террито-риальной доступ-ности таких объек-тов для учета в генеральных планах поселений, гене-ральных планах городских округов |  |  |  |  |  |  |
| 1.3. | Обеспечение принятия доку-ментов террито-риального планирования | подготовка, утверж-дение в установлен-ном порядке и размещение в ФГИС ТП генеральных планов поселений, генеральных планов городских округов | наличие и разме-щение в ФГИС ТП утвержденных гене-ральных планов посе-лений, генеральных планов городских округов, да/нет | да | да | да | да | ОМСУ (по согласова-нию),  Министерство строи-тельства, жилищно-коммунального хозяй-ства и энергетики Республики Карелия |
| доля в субъектах Российской Феде-рации поселений, городских округов с утвержденными генеральными планами поселений, генеральными планами городских округов, процентов | 100 | 100 | 100 | 100 | ОМСУ (по согласова-нию),  Министерство строи-тельства, жилищно-коммунального хозяй-ства и энергетики Республики Карелия |
| 1.4. | Обеспечение сбалансирован-ного, перспек-тивного разви-тия систем коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур местного значе-ния на основа-нии генеральных планов поселе-ний, генераль-ных планов городских округов | подготовка на основе утвержден-ного и размещен-ного в ФГИС ТП генерального плана поселения/город-ского округа: программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения/город-ского округа, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры поселения/город-ского округа, программы комплексного развития социальной инфраструктуры поселения/город-ского округа | наличие утвержден-ных и размещенных в ФГИС ТП программ комплексного разви-тия систем комму-нальной инфраструк-туры поселения, городского округа, да/нет | нет | нет | да | да | ОМСУ (по согласова-нию),  Министерство строи-тельства, жилищно-коммунального хозяй-ства и энергетики Республики Карелия |
| наличие утвержден-ных и размещенных в ФГИС ТП программ комплексного развития транспортной инфраструктуры поселения, городского округа, да/нет | нет | нет | да | да | ОМСУ (по согласова-нию),  Государственный комитет Республики Карелия по дорож-ному хозяйству, транспорту и связи |
| наличие утвержден-ных и размещенных в ФГИС ТП программ комплексного разви-тия социальной инфраструктуры поселения, городского округа, да/нет | нет | нет | да | да | ОМСУ (по согласова-нию),  Министерство строи-тельства, жилищно-коммунального хозяй-ства и энергетики Республики Карелия |
| 1.5. | Обеспечение установления территориаль-ных зон и градо-строительных регламентов | подготовка, согласо-вание, утверждение проекта правил землепользования и застройки осущест-вляется с учетом положений о территориальном планировании, содержащихся в генеральных планах поселений, генеральных планах городских округов. Размещение в ФГИС ТП правил землепользования и застройки | наличие утвержден-ных и размещенных в ФГИС ТП правил землепользования и застройки, да/нет | да | да | да | да | ОМСУ (по согласова-нию),  Министерство строи-тельства, жилищно-коммунального хозяй-ства и энергетики Республики Карелия |
| **2. Получение разрешения на строительство** | | | | | | | | |
| **2.1. Получение градостроительного плана земельного участка** | | | | | | | | |
| 2.1.1. | Предоставление градостроитель-ного плана земельного участка (далее – ГПЗУ) | сокращение сроков предоставления государственных (муниципальных) услуг по выдаче ГПЗУ | срок предоставления услуги, рабочих дней | 30 | 25 | 23 | 20 | ОМСУ (по согласова-нию),  Министерство строи-тельства, жилищно-коммунального хозяй-ства и энергетики Республики Карелия |
| 2.1.2. | Уровень разви-тия услуг по выдаче ГПЗУ в электронном виде | обеспечение предоставления государственных (муниципальных) услуг по выдаче ГПЗУ в электронном виде | доля предоставлен-ных услуг по выдаче ГПЗУ в электронном виде в общем количестве предоставленных услуг по выдаче ГПЗУ, процентов | 0 | 30 | 80 | 100 | ОМСУ (по согласова-нию),  Министерство строи-тельства, жилищно-коммунального хозяй-ства и энергетики Республики Карелия |
| 2.1.3. | Уровень обеспечения предоставления услуг по прин-ципу «одного окна» в много-функциональ-ных центрах предоставления государственных (муниципаль-ных) услуг (далее – МФЦ) | обеспечение предоставления государственных (муниципальных) услуг по выдаче ГПЗУ по принципу «одного окна» в МФЦ | доля услуг, предо-ставленных в МФЦ, в общем количестве предоставленных услуг, процентов | 0 | 10 | 50 | 100 | государственное бюджетное учрежде-ние Республики Карелия «Много-функциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг Республики Карелия» (далее – ГБУ РК МФЦ), ОМСУ (по согласованию),  Министерство строи-тельства, жилищно-коммунального хозяй-ства и энергетики Республики Карелия |
| 2.1.4. | Регламентация процедур предо-ставления госу-дарственных (муниципаль-ных) услуг по выдаче ГПЗУ | разработка и приня-тие административ-ных регламентов предоставления государственных (муниципальных) услуг по выдаче ГПЗУ | утвержденный административный регламент, да/нет | нет | да | да | да | ОМСУ (по согласова-нию),  Министерство строи-тельства, жилищно-коммунального хозяй-ства и энергетики Республики Карелия |
| **2.2. Подключение (технологическое присоединение) многоквартирного жилого дома к сетям инженерно-технического обеспечения, электрическим сетям** | | | | | | | | |
| 2.2.1. | Заключение договоров подключения (технологиче-ского присоеди-нения) к сетям инженерно-технического обеспечения, электрическим сетям, включая получение технических условий | оптимизация сроков предоставления услуг по заключе-нию договоров подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обес-печения, электриче-ским сетям, включая получение техниче-ских условий | срок предоставления услуг, календарных дней | 30 | 28 | 25 | 20 | Министерство строи-тельства, жилищно-коммунального хозяй-ства и энергетики Республики Карелия |
| 2.2.2. | Уровень разви-тия услуг по заключению договоров подключения (технологиче-ского присоеди-нения) к сетям инженерно-технического обеспечения, электрическим сетям, включая получение технических условий, в электронном виде | обеспечение предо-ставления услуг по заключению дого-воров подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обес-печения, электриче-ским сетям, включая получение техни-ческих условий, в электронном виде | доля предоставлен-ных в электронном виде услуг по заклю-чению договоров подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспе-чения, электрическим сетям, включая полу-чение технических условий, в общем количестве предо-ставленных услуг по заключению догово-ров подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспе-чения, электрическим сетям, включая полу-чение технических условий, процентов | 5 | 30 | 80 | 100 | Министерство строи-тельства, жилищно-коммунального хозяй-ства и энергетики Республики Карелия |
| 2.2.3. | Уровень разви-тия услуг по заключению договоров подключения (технологиче-ского присоеди-нения) к сетям инженерно-технического обеспечения, электрическим сетям, включая получение технических условий, по принципу «одного окна» | обеспечение предо-ставления услуг по заключению догово-ров подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обес-печения, электриче-ским сетям, включая получение техни-ческих условий, по принципу «одного окна» | доля предоставлен-ных через МФЦ услуг по заключению дого-воров подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обес-печения, электриче-ским сетям, включая получение техниче-ских условий, в общем количестве предоставленных услуг по заключению договоров подклю-чения (технологиче-ского присоединения) к сетям инженерно-технического обеспе-чения, электрическим сетям, включая полу-чение технических условий, процентов | 5 | 20 | 50 | 100 | ГБУ РК МФЦ,  Министерство строи-тельства, жилищно-коммунального хозяй-ства и энергетики Республики Карелия |
| 2.2.4. | Регламентация процедур подключения (технологиче-ского присоеди-нения) объектов капитального строительства  к сетям инженерно-технического обеспечения, электрическим сетям | разработка и приня-тие регламентов подключения (технологического присоединения) объектов капиталь-ного строительства к сетям инженерно-технического обес-печения, электриче-ским сетям, разме-щение регламентов в открытом доступе в информационно- телекоммуника-ционной сети «Интернет» (далее – сеть «Интернет») | наличие регламентов подключения (техно-логического присое-динения) объектов капитального строи-тельства к сетям инженерно-техниче-ского обеспечения, электрическим сетям, да/нет | нет | да | да | да | Министерство строи-тельства, жилищно-коммунального хозяй-ства и энергетики Республики Карелия |
| **2.3. Экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий** | | | | | | | | |
| 2.3.1. | Проведение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | сокращение сроков получения заключе-ния экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий | срок предоставления услуги, календарных дней | 60 | 45 | 40 | 35 | Министерство строи-тельства, жилищно-коммунального хозяй-ства и энергетики Республики Карелия |
| 2.3.2. | Уровень обеспе-чения предостав-ления услуг по проведению экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий в электронном виде | обеспечение предо-ставления услуг по проведению экспер-тизы проектной документации и результатов инже-нерных изысканий в электронном виде | доля предоставлен-ных в электронном виде услуг по прове-дению экспертизы проектной докумен-тации и результатов инженерных изыс-каний, в общем коли-честве предоставлен-ных услуг по прове-дению экспертизы проектной докумен-тации и результатов инженерных изыс-каний, процентов | 5 | 100 | 100 | 100 | Министерство строи-тельства, жилищно-коммунального хозяй-ства и энергетики Республики Карелия |
| 2.3.3. | Уровень межве-домственного взаимодействия | сокращение количе-ства сведений, которые заявитель обязан представлять для проведения экспертизы проект-ной документации и результатов инже-нерных изысканий, путем организации межведомственного электронного взаимодействия | количество сведений, которые заявитель обязан представить для проведения экспертизы проект-ной документации и результатов инже-нерных изысканий, единиц | 7 | 3 | 3 | 3 | Министерство строи-тельства, жилищно-коммунального хозяй-ства и энергетики Республики Карелия |
| 2.3.4. | Регламентация процедур по проведению экспертизы проектной документации  и результатов инженерных изысканий | разработка и приня-тие администра-тивных регламентов предоставления услуг по проведе-нию экспертизы проектной докумен-тации и результатов инженерных изыс-каний | утвержденный административный регламент, да/нет | да | да | да | да | Министерство строи-тельства, жилищно-коммунального хозяй-ства и энергетики Республики Карелия |
| **2.4. Получение разрешения на строительство** | | | | | | | | |
| 2.4.1. | Предоставление услуги по выда-че разрешения на строительство | сокращение сроков получения разреше-ния на строитель-ство | срок предоставления услуги, рабочих дней | 10 | 7 | 6 | 5 | ОМСУ (по согласова-нию),  Министерство строи-тельства, жилищно-коммунального хозяй-ства и энергетики Республики Карелия |
| 2.4.2. | Уровень обеспечения предоставления услуг по выдаче разрешения на строительство в электронном виде | обеспечение предоставления государственных (муниципальных) услуг по выдаче разрешения на строительство в электронном виде | доля услуг по выдаче разрешения на строи-тельство, предостав-ленных в электрон-ном виде, в общем количестве предо-ставленных услуг по выдаче разрешения на строительство, процентов | 0 | 20 | 50 | 100 | ОМСУ (по согласова-нию),  Министерство строи-тельства, жилищно-коммунального хозяй-ства и энергетики Республики Карелия |
| 2.4.3. | Уровень обеспечения предоставления услуг по выдаче разрешения на строительство по принципу «одного окна» в МФЦ | обеспечение предоставления государственных (муниципальных) услуг по выдаче разрешения на строительство по принципу «одного окна» в МФЦ | доля услуг по выдаче разрешения на строи-тельство, предостав-ленных в МФЦ, в общем количестве предоставленных услуг по выдаче раз-решения на строи-тельство, процентов | 0 | 10 | 50 | 100 | ГБУ РК МФЦ,  ОМСУ (по согласова-нию),  Министерство строи-тельства, жилищно-коммунального хозяй-ства и энергетики Республики Карелия |
| 2.4.4. | Регламентация процедур выда-чи разрешения на строительство | разработка и приня-тие администра-тивных регламентов предоставления государственных (муниципальных) услуг по выдаче разрешения на строительство | утвержденный административный регламент, да/нет | нет | да | да | да | ОМСУ (по согласова-нию),  Министерство строи-тельства, жилищно-коммунального хозяй-ства и энергетики Республики Карелия |
| **2.5. Проведение дополнительных процедур** | | | | | | | | |
| 2.5.1. | Проведение дополнительных процедур, связанных с особенностями градостроитель-ной деятель-ности | оптимизация коли-чества дополнитель-ных процедур, предусмотренных исчерпывающим [перечнем](consultantplus://offline/ref=76BD5611BCABEFD6A182FC93579F49D849980F4F984D0B30C6908618E5C366557273B4F9C648EBA8uDuEK) процедур в сфере жилищного строительства, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2014 года № 403 «Об исчерпывающем перечне процедур в сфере жилищного строительства», и сроков их прове-дения | предельный срок проведения дополнительных процедур, связанных с особенностями градостроительной деятельности, календарных дней | 30 | 25 | 20 | 10 | ОМСУ (по согласова-нию),  Министерство строи-тельства, жилищно-коммунального хозяй-ства и энергетики Республики Карелия |
| 2.5.2. | Регламентация дополнительных процедур, связанных с особенностями градостроитель-ной деятель-ности | разработка и приня-тие администра-тивных регламентов предоставления государственных (муниципальных) услуг, связанных с проведением дополнительных процедур | наличие администра-тивных регламентов предоставления услуг, связанных с проведением дополнительных процедур, да/нет | нет | да | да | да | ОМСУ (по согласова-нию),  Министерство строи-тельства, жилищно-коммунального хозяй-ства и энергетики Республики Карелия |
| **2.6. Обеспечивающие факторы** | | | | | | | | |
| 2.6.1. | Уровень разви-тия онлайн-сервисов в сфере строительства | разработка и внед-рение информа-ционных интерак-тивно-аналитиче-ских сервисов, демонстрирующих последовательность проведения проце-дур в зависимости от типа, вида и особенностей строительного проекта («кальку-лятор процедур») | наличие «калькулятора процедур», да/нет | нет | да | да | да | Министерство строи-тельства, жилищно-коммунального хозяй-ства и энергетики Республики Карелия |
| разработка и внед-рение информацион-ной системы обес-печения градострои-тельной деятель-ности (далее – ИСОГД) в электрон-ном виде, интегри-рованной с регио-нальным порталом государственных (муниципальных) услуг, позволяющей перейти к межве-домственному и межуровневому взаимодействию | наличие ИСОГД регионального уровня в электронном виде, да/нет | нет | нет | да | да | Министерство строи-тельства, жилищно-коммунального хозяй-ства и энергетики Республики Карелия |
| обеспечение воз-можности получе-ния профессиональ-ной консультации по порядку и срокам оказания государственных (муниципальных) услуг, в том числе в режиме онлайн | наличие контактного центра по вопросам предоставления государственных (муниципальных) услуг в сфере строительства в электронном виде, да/нет | нет | да | да | да | ОМСУ (по согласова-нию),  Министерство строи-тельства, жилищно-коммунального хозяй-ства и энергетики Республики Карелия |
| 2.6.2. | Эффективность регионального проектного офиса в сфере строительства | повышение эффек-тивности деятель-ности органов исполнительной власти Республики Карелия, ОМСУ в сфере строительства | уровень удовлетво-ренности заявителей качеством предостав-ленных услуг в сфере строительства в рам-ках национального рейтинга состояния инвестиционного климата в субъектах Российской Федерации, средний балл оценки (из 5 возможных) | 4 | 4,4 | 4,5 | 4,8 | Министерство строи-тельства, жилищно-коммунального хозяй-ства и энергетики Республики Карелия |
| 2.6.3. | Уровень инфор-мированности участников градостроитель-ных отношений | повышение уровня профессиональной подготовки государ-ственных (муници-пальных) служащих, ответственных за предоставление государственных (муниципальных) услуг в сфере строи-тельства, а также иных участников градостроительной деятельности в части земельных вопросов и вопросов градостроительства | количество обучаю-щих семинаров (вебинаров) для государственных (муниципальных) служащих по предо-ставлению государ-ственных (муници-пальных) услуг в сфере строительства, а также иных участ-ников градострои-тельной деятельности региона в части земельных вопросов и вопросов градо-строительства, единиц в квартал | 1 | 4 | 4 | 4 | Министерство строи-тельства, жилищно-коммунального хозяй-ства и энергетики Республики Карелия |
| повышение доступ-ности интересую-щей застройщиков информации о порядке и условиях получения услуг в градостроительной сфере, об органах власти, предостав-ляющих услуги в сфере строитель-ства, о порядке и условиях получения информации о градостроительных условиях и ограничениях развития территории | наличие на Офици-альном интернет-портале Республики Карелия, региональ-ном портале государственных и муниципальных услуг и на официальных сайтах ОМСУ в сети «Интернет» раздела, посвященного вопро-сам градостроитель-ной деятельности, содержащего струк-турированную информацию, интересующую застройщиков, о порядке и условиях получения услуг в градостроительной сфере, об органах власти, предостав-ляющих услуги в сфере строительства, о порядке и условиях получения информа-ции о градострои-тельных условиях и ограничениях развития территории, правила землеполь-зования и застройки, генеральные планы, документацию по планировке терри-торий, да/нет | да | да | да | да | ОМСУ (по согласова-нию),  Министерство строи-тельства, жилищно-коммунального хозяй-ства и энергетики Республики Карелия |
| наличие информации о стандартах предо-ставления услуг в понятной и доступ-ной форме (проспекты, буклеты, листовки), да/нет | да | да | да | да | Министерство строи-тельства, жилищно-коммунального хозяй-ства и энергетики Республики Карелия |
|  |  | повышение обеспе-ченности муници-пальных образова-ний правилами землепользования и застройки (далее –ПЗЗ), отвечающими установленным требованиям | доля муниципальных образований, в которых утверждены ПЗЗ, отвечающие установленным требованиям, процентов | 30 | 50 | 80 | 100 | ОМСУ (по согласова-нию),  Министерство строи-тельства, жилищно-коммунального хозяй-ства и энергетики Республики Карелия | ». |

Временно исполняющий обязанности  
 Главы Республики Карелия А.О. Парфенчиков