

**ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ РЕСПУБЛИКИ КАРЕЛИЯ
ПО ЦЕНАМ И ТАРИФАМ**

ПРОТОКОЛ

**заседания Правления Государственного комитета
Республики Карелия по ценам и тарифам**

г. Петрозаводск

от 17 декабря 2019 года

№ 180

УТВЕРЖДАЮ:

**Председатель Государственного комитета
Республики Карелия по ценам и тарифам
Т.П. Крюков**



Т.П. Крюков

Председательствовал:

Присутствовали:

Члены Правления

Госкомитета Республики Карелия по ценам и тарифам:

**Т.Л. Потевская
М.А. Пупышева
Л.Н. Булова**

**от Госкомитета Республики Карелия по ценам и тарифам:
ведущий специалист отдела регулирования тарифов
организаций коммунального комплекса**

Л.А. Прокопкина

**от Управления ФАС по Республике Карелия
заместитель руководителя**

К.Е. Бабкин

**от Кондопожского ММП ЖКХ
исполнительный директор
(по доверенности от 25.12.2018)
заместитель директора по экономике и финансам**

П.В. Гармаш

О.В. Савенко

Повестка заседания Правления:

О корректировке долгосрочных тарифов на тепловую энергию и горячую воду Кондопожского муниципального многоотраслевого предприятия жилищно-коммунального хозяйства (далее – Кондопожское ММП ЖКХ) на 2020 год.

Выступили: Т.П. Крюков, Т.Л. Потевская, М.А. Пупышева, Л.Н. Булова, Л.А. Прокопкина, П.В. Гармаш, О.В. Савенко.

Отметили:

Материалы для установления тарифов на тепловую энергию и горячую воду Кондопожскому ММП ЖКХ направлены в Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Карелия и приняты к сведению.

Тарифы на тепловую энергию и горячую воду Кондопожского ММП ЖКХ установлены на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов постановлением Государственного комитета Республики Карелия по ценам и тарифам от 20.12.2018 № 177 с применением метода индексации установленных тарифов.

В соответствии с пунктом 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 (далее – Основы ценообразования), орган регулирования ежегодно в течение долгосрочного периода регулирования осуществляет корректировку долгосрочного тарифа, ранее установленного на год, следующий за текущим годом, с учетом отклонения значений параметров регулирования деятельности регулируемой организации за истекший период регулирования от значений таких параметров, учтенных при расчете долгосрочных тарифов, за исключением долгосрочных параметров регулирования.

Кондопожским ММП ЖКХ представлено мотивированное мнение к экспертному заключению Госкомитета РК по ценам и тарифам (вход. № 1935/КЦГ от 17.12.2019) в части определения затрат по статьям «расходы по сомнительным долгам», «корректировка НВВ на основании данных о фактических значениях параметров расчета тарифов в 2018 году» и «переполученные доходы за 2016-2018 г.г.».

Правление Государственного комитета Республики Карелия по ценам и тарифам решило:

1. Экспертное заключение от 09.12.2019 принять за основу корректировки необходимой валовой выручки (далее – НВВ) и расчета тарифов на тепловую энергию и горячую воду Кондопожского ММП ЖКХ на 2020 год.

2. Исключить из НВВ избыток средств в сумме 3 549,94 тыс. руб. согласно Протоколу заседания Правления Госкомитета от 20.12.2018 № 176.

3. Учесть в составе НВВ выпадающие доходы за 2019 год в сумме 279,52 тыс. руб. согласно Протоколу заседания Правления Госкомитета от 20.12.2018 № 176.

4. Исключить из НВВ избыток средств в сумме 5 575,54 тыс. руб., образовавшийся по результатам 2018 года согласно проведенному анализу и корректировке необходимой валовой выручки на основании данных о фактических значениях параметров расчета тарифов в 2018 году.

5. В целях сглаживания динамики изменения тарифов, переполученные доходы за 2016-2018 г.г. в сумме 18 503,82 тыс. руб., перераспределить до конца долгосрочного периода регулирования, в т.ч. на 2020 год - 3 980,0 тыс. руб.

6. Принять для корректировки тарифов на тепловую энергию и горячую воду Кондопожского ММП ЖКХ:

6.1. полезный отпуск тепловой энергии в размере 183 744,5 Гкал;

6.2. индекс потребительских цен на 2020 год – 103,0 %;

6.3. индекс роста цен на электроэнергию на 2020 год – 103,0 %;

6.4. необходимую валовую выручку в размере 279 475,69 тыс. руб.

7. Установить с 1 января 2020 года по 31 декабря 2020 года тарифы на тепловую энергию (мощность) Кондопожского ММП ЖКХ с календарной разбивкой:

- с 01.01.2020 по 30.06.2020 – 1 500,35 руб./Гкал;

- с 01.07.2020 по 31.12.2020 – 1 557,77 руб./Гкал.

8. Установить Кондопожскому ММП ЖКХ тарифы на тепловую энергию с 1 января 2020 года по 31 декабря 2020 года с календарной разбивкой:

8.1. тарифы на тепловую энергию для населения, проживающего в городе Кондопоге по адресам: улица Пролетарская, дом 22а; Октябрьское шоссе, дом 93, дом 97, дом 99, дом 101, дом 103; проспект Калинина, дом 2а; улица Бумажников, дом 38, дом 44; улица Заводская, дом 40; улица Строительная, дом 7; улица Советов, дом 3а, дом 5а, дом 7а, дом 9а, дом 11а:

- с 01.01.2020 по 30.06.2020 – 1 192,31 руб./Гкал;

- с 01.07.2020 по 31.12.2020 – 1 237,62 руб./Гкал;

8.2. тарифы на тепловую энергию для населения, проживающего в деревне Тивдии Гирвасского сельского поселения:

- с 01.01.2020 по 30.06.2020 – 1 314,22 руб./Гкал;

- с 01.07.2020 по 31.12.2020 – 1 364,16 руб./Гкал.

9. Установить с 1 января 2020 года по 31 декабря 2020 года двухкомпонентные тарифы на горячую воду, поставляемую потребителям Кондопожского ММП ЖКХ с использованием открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), состоящие из компонента на теплоноситель и компонента на тепловую энергию:

9.1. Компонент на теплоноситель, с календарной разбивкой:

- с 01.01.2020 по 30.06.2020 – 22,39 руб./куб. м;

- с 01.07.2020 по 31.12.2020 – 25,04 руб./куб. м.

Принятые компоненты соответствуют тарифам на теплоноситель АО «Кондопожский ЦБК», установленным постановлением Государственного комитета Республики Карелия по ценам и тарифам от 17.12.2019 № 210.

9.2. Компонент на тепловую энергию, с календарной разбивкой:

- с 01.01.2020 по 30.06.2020 – 1 500,35 руб./Гкал;

- с 01.07.2020 по 31.12.2020 – 1 557,77 руб./Гкал.

Принятые компоненты соответствуют тарифам на тепловую энергию Кондопожского ММП ЖКХ с 1 января 2020 года по 31 декабря 2020 года, установленным пунктом 7 настоящего протокола.

10. Направить Кондопожскому ММП ЖКХ постановление Госкомитета Республики Карелия по ценам и тарифам от 17 декабря 2019 года № 196 и протокол заседания Правления Госкомитета Республики Карелия по ценам и тарифам от 17 декабря 2019 года № 180.

Результаты голосования:

«за» - Т.П. Крюков, Т.Л. Потевская, М.А. Пупышева, Л.Н. Булова;

«против» - нет;

«воздержались» - нет.

Протокол вела:



Л.А. Прокопкина

Расчет тарифов на тепловую энергию Кондопожского ММП ЖКХ на долгосрочный период регулирования

Наименования показателей	Установлено Госкомитетом РК на долгосрочный период (2019-2023 г.г.)				Корректировка тарифа на 2020 год				
	2019 год		2020 год		Предложено ТСО (общая система налогообложения, без НДС)		Установлено Госкомитетом РК (с учетом решения ФАС, в т.ч. НДС)		
	Установлено Госкомитетом РК (с учетом решения ФАС, в т.ч. НДС)	на 1 Гкал, руб.	уд. вес, %	Установлено Госкомитетом РК (с учетом решения ФАС, в т.ч. НДС)	на 1 Гкал, руб.	уд. вес, %	Установлено Госкомитетом РК (с учетом решения ФАС, в т.ч. НДС)	на 1 Гкал, руб.	уд. вес, %
Объемные показатели (Гкал):									
Выработка тепловой энергии									
в т.ч. на собственные нужды котельной	26 217,1	26 217,1		26 217,1	26 217,1		25 169,4	25 169,4	
	598,2	598,2		598,2	598,2		581,1	581,1	
Получено от других ТСО	193 260,7	193 260,7		193 260,7	193 260,7		189 982,3	189 982,3	
Отпуск тепла в сеть, в т.ч.:	218 879,6	218 879,6		218 879,6	218 879,6		214 570,6	214 570,6	
потери тепловой энергии в сетях энергоснабжающей организации	30 826,1	30 826,1		30 826,1	30 826,1		30 826,1	30 826,1	
Реализация тепловой энергии, в т.ч.:	188 053,5	188 053,5		188 053,5	188 053,5		183 744,5	183 744,5	
на производственные нужды предприятия	2 263,5	2 263,5		2 263,5	2 263,5		2 059,7	2 059,7	
на сторону, всего	185 790,0	185 790,0		185 790,0	185 790,0		181 684,8	181 684,8	
- жилищный фонд	118 118,9	118 118,9		118 118,9	118 118,9		115 648,7	115 648,7	
- бюджетные организации	29 169,0	29 169,0		29 169,0	29 169,0		29 437,6	29 437,6	
- прочие потребители	38 502,2	38 502,2		38 502,2	38 502,2		36 598,5	36 598,5	
Расходы на покупку энергетических ресурсов (тыс. руб.):	229 583,45	1 220,68	84,30	237 233,60	1 261,52	80,15	198 962,90	1 052,74	72,33
Топливо	31 348,06	166,70	11,51	32 314,43	171,84	10,92	29 358,11	155,34	10,67
Холодная вода	164,73	0,88	0,06	170,33	0,91	0,06	383,07	2,03	0,14
Электрическая энергия	6 299,80	33,50	2,31	6 488,79	34,51	2,19	5 409,96	28,62	1,97
Тепловая энергия	191 740,86	1 019,61	70,41	198 260,05	1 054,27	66,98	163 811,76	866,75	59,55
Операционные расходы (тыс. руб.):	42 188,78	224,34	15,49	43 186,97	229,65	14,59	42 864,44	226,80	15,58
Сырье и материалы	4 279,06	22,75	1,57	4 380,30	23,29	1,48	3 657,05	19,35	1,33
Ремонт основных фондов	5 599,89	29,78	2,06	5 732,38	30,48	1,94	5 743,06	30,39	2,09
Оплата труда	28 035,94	149,08	10,30	28 699,27	152,61	9,70	29 081,17	153,87	10,57
Расходы на оплату иных работ и услуг	1 738,32	9,24	0,64	1 779,45	9,46	0,60	1 782,76	9,43	0,65
Расходы на служебные командировки	11,06	0,06	0,00	11,33	0,06	0,00	11,34	0,06	0,00
Расходы на обучение персонала	30,00	0,16	0,01	30,71	0,16	0,01	30,77	0,16	0,01
Другие расходы	2 494,51	13,26	0,92	2 553,54	13,58	0,86	2 558,29	13,54	0,93
Неподконтрольные расходы (тыс. руб.):	10 146,49	53,96	3,73	10 226,34	54,38	3,45	20 946,46	110,83	7,61
Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей	1 615,26	8,59	0,59	1 494,78	7,95	0,50	1 874,10	9,92	0,68
Расходы по сомнительным долгам	64,38	0,34	0,02	64,38	0,34	0,02	3 420,79	18,10	1,24
Страховые взносы	8 466,85	45,02	3,11	8 667,18	46,09	2,93	8 782,51	46,47	3,19
Амортизация:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6 869,06	36,35	2,50
в т.ч. на ремонт основных средств	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 732,06	9,16	0,63
в т.ч. на капитальные вложения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 137,00	27,18	1,87
Прибыль (тыс. руб.)	8 519,66	45,30	3,13	8 624,76	45,86	2,91	22 816,92	120,73	8,29
в т.ч. прибыль на капитальные вложения	5 137,00	27,32	1,89	5 137,00	27,32	1,74	19 490,67	103,13	7,09
Неполученный доход	438,89	2,33	0,16	2,33	0,16				
Избыток средств	-6 460,52	-34,35	-2,37	-3 549,94	-18,88	-1,20	-3 915,83	-20,72	-1,42
Выпадающие доходы	-12 079,11	-64,23	-4,44	279,52	1,49	0,09	279,52	1,48	0,10
Необходимая валовая выручка (тыс. руб.)	272 307,65	1 448,03	100,00	296 001,25	1 574,03	100,00	275 085,35	1 455,51	100,00
Тарифы, руб./Гкал:									
с 01.01. по 30.06.	0,00	1 416,77		1 500,35			1 455,51		
с 01.07. по 31.12.	0,00	1 500,35		1 697,35			1 551,77		

Расчет тарифа на горячую воду в открытых системах теплоснабжения для Кондопожского ММП ЖКХ, поставляющего горячую воду с использованием открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)

№ п/п	Показатели	Единицы измерения	Установлено Госкомитетом РК на долгосрочный период (2019-2023 г.г.)		Корректировка тарифа на 2020 год	
			2019 год	2020 год	Предложено ТСО (общая система налогообложения)	Установлено Госкомитетом (с учетом решения ФАС, в т.ч. НДС)
I	Компонент на теплоноситель:					
	с 01.01. по 30.06.	руб./куб. м	22,39	22,39	32,49	22,39
	с 01.07. по 31.12.	руб./куб. м	22,39	23,15	32,49	25,04
1.1	Тариф на теплоноситель, приготовленный источником тепловой энергии:					
	с 01.01. по 30.06.	руб./куб. м	22,39	22,39	32,49	22,39
	с 01.07. по 31.12.	руб./куб. м	22,39	23,15	32,49	25,04
II	Компонент на тепловую энергию					
1	Одноставочный компонент на тепловую энергию:					
	с 01.01. по 30.06.	руб./Гкал	1 416,77	1 500,35	1 455,51	1 500,35
	с 01.07. по 31.12.	руб./Гкал	1 500,35	1 697,35	1 455,51	1 557,77
2	Двухставочный компонент на тепловую энергию:					
	ставка за тепловую энергию	руб./Гкал	-	-	-	-
	ставка за содержание тепловой мощности	руб./Гкал/час. в мес.	-	-	-	-